



شناسه	رویه، مقررات	تاریخ تهیه گزارش	۱۴۰۱/۱۱/۲۳
عنوان موضوع	طرح تفصیلی جنوب غرب مشهد و روند مطالعات انجام شده از سوی اداره کل زمین شناسی و اکتشافات معدنی منطقه شمال شرق		
مرجع طرح موضوع	انجمن توسعه سرمایه گذاری و عمران خراسان رضوی		
شرح موضوع	<p>موضوع جا به جایی خط گسل در طرح تفصیلی منطقه ۹، به صورت خلاصه در چهل و دومین جلسه دبیرخانه شورای گفت و گو مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ (بررسی موضوعات و چالش های حوزه خدمات فنی و مهندسی) توسط رئیس انجمن توسعه سرمایه گذاری و عمران خراسان رضوی به شرح زیر مطرح شد.</p> <p>طرح های تفصیلی مناطق مشهد در اوایل سال ۱۴۰۰ ابلاغ شد که تنها طرح های تفصیلی مناطق ۹ و ۱۰ به تصویب شورای عالی معماری و شهرسازی رسید و در این طرح ها در برخی مناطق، بلندمرتبه سازی دیده شده است. در این طرح همچنین خط گسل منطقه نیز مشخص و بلند مرتبه سازی در آن مناطق ممنوع اعلام شد. با گذشت زمان تقریبی دو سال و انعقاد قرارداد فعالین حوزه صنعت ساختمان با شهرداری برای اجرای پروژه های بلند مرتبه در لایه های مشخص شده در طرح تفصیلی، موضوع تغییر محل گسل مطرح و اعلام شده است که بلند مرتبه سازی در محدوده های گسل واقعی اعلام شده امکان پذیر نمی باشد.</p> <p>انجمن توسعه سرمایه گذاری و عمران خراسان رضوی طی نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ "موضوع اعلام تغییر و جابه جایی محل گسل در طرح تفصیلی جنوب غرب مشهد و مشکلات ایجاد شده برای فعالین و کارآفرینان حوزه صنعت ساختمان در جهت اجرای پروژه های بزرگ مقیاس و بلندمرتبه" به منظور بررسی در دبیرخانه شورا منعکس نمود.</p> <p>موضوع در چهل و پنجمین جلسه دبیرخانه شورای گفت و گو در سال جاری بررسی شد.</p>		
ایرادات و مشکلات مطروحه	<p>مطابق با طرح تفصیلی حوزه جنوب غرب مشهد، که به عنوان اولین طرح تفصیلی جدید شهر مشهد در اوایل سال ۱۴۰۰ اجرایی و به مناطق ۹ و ۱۱ شهرداری مشهد ابلاغ گردید، در این طرح به استناد ضوابط عام مکان یابی و استقرار ساختمان های بلند مرتبه مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری و همچنین ویژگی های خاص حوزه جنوب غرب از یکطرف و ساختار کالبد فضایی حوزه و بلندمرتبه های شکل گرفته در وضع موجود از طرف دیگر، محدوده های مسکونی بلندمرتبه در قالب سه دسته شامل پهنه های بلندمرتبه مصوب (ذکر یابی ۲ و حاشیه امام علی در مالکیت آستان قدس)، پهنه بلندمرتبه پیشنهادی (حاشیه کال چهل بازه)، لبه بلندمرتبه آسیب دیده (در محدوده گلشن، صارمی و هاشمیه ۱۰) همراه با ضوابط خاص هر دسته پیش بینی گردیده است. ضمن اینکه در طرح تفصیلی تنها پهنه های (یا لبه های) دارای قابلیت بلندمرتبه پیشنهاد گردیده است و احداث بنا بر اساس ضوابط مشروط به رعایت و حصول شرایط مورد اشاره است.</p> <p>شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۶ و پیرو جلسه ۱۴۰۰/۷/۲۴ کمیته تخصصی مقررات، لوایح و سیاست گذاری شورای عالی (کمیته فنی شماره ۴)، مصوبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۷ کمیسیون ماده ۵ شهر مشهد در خصوص "ضوابط عام بلندمرتبه سازی طرح تفصیلی حوزه جنوب غرب شهر مشهد" را مورد بررسی قرار داده و ضمن تصویب ضوابط مذکور با اصلاحات و ملاحظات مشروح ذیل، مقرر نمود در سایر حوزه های هفتگانه برنامه ریزی شهر مشهد نیز ضوابط بلند مرتبه سازی به صورت تجمیع شده تهیه و به دبیرخانه شورای عالی ارسال شود.</p>		



در این ضوابط صراحتاً عنوان شده است، بررسی عوامل زمین شناختی و ژئوتکنیکی از جمله عوامل لرزه ای، زمین لغزش، فرونشست زمین، فروریزش، رگآبها و قنوات، پریود طبیعی خاک، خاک نرم و روانگرایی در کلیه پهنه بلند مرتبه پیشنهادی ضروری است .

به استناد مطالعات پروژه تدقیق گسل های شهر مشهد و ارسال مستندات و گزارش نهایی آن توسط اداره کل زمین شناسی و اکتشافات معدنی شمال شرق (مشهد) و مکاتبات صورت گرفته با مراجع ذیربط و تاییدیه کمیته داور (نامه مدیرکل محترم زمین شناسی و اکتشافات معدنی شمال شرق شماره ۷۴۷-۱-۶۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۳ منضم به مکاتبات تایید داور پروژه تدقیق گسل های شهر مشهد و ارسال مستندات و گزارش نهایی به آن اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی (نامه شماره ۴۷۳-۱-۶۰۰ مورخ ۹۹/۸/۲۰)، تعیین محل گسل واقعی تایید و اعلام گردیده است، بسیاری از فعالین و کارآفرینان حوزه صنعت ساختمان در راستای اجرای پروژه های بزرگ مقیاس و بلند مرتبه بر اساس طرح تفصیلی جنوب غرب مشهد در محدوده های خارج از گسل های قانونی اقدام و هزینه پروانه های این پروژه ها به حساب شهرداری واریز نموده اند که پس از آن با توجه به تعیین محل گسل های واقعی به استناد مطالعات اداره کل زمین شناسی و اکتشافات معدنی شمال شرق (مشهد) و قرار گرفتن محل اجرای پروژه های بلندمرتبه در محدوده گسل تا کنون هیچ پروانه بلندمرتبه ای صادر نشده است.

نظرات اعضاء حاضر در جلسه کارشناسی:

علی اکبر لبافی رئیس دبیرخانه شورای گفت و گو اظهار داشت: پیرامون طرح موضوع در جلسه ۴۲ دبیرخانه شورا و نامه انجمن توسعه سرمایه گذاری و عمران خراسان رضوی، مقرر شد که نشست تخصصی پیرامون تصویب محل گسل جدید در طرح تفصیلی مشهد داشته باشیم. در این رابطه دستگاه هایی همچون شهرداری، راه و شهرسازی، اداره کل زمین شناسی و... دخیل هستند. ما موضوع را به دستگاه های ذی ربط منعکس کردیم؛ اما صرفاً ۲ دستگاه در این خصوص به دبیرخانه شورای گفت و گو پاسخ دادند. از این رو با برگزاری این نشست، درصدد هستیم نتیجه نهایی به شورای گفت و گوی استان منعکس شود.

رضا احدیان، رئیس انجمن توسعه و سرمایه گذاری و عمران خراسان رضوی تصریح کرد: پس از ابلاغ طرح های تفصیلی، محدوده هایی به منظور بلندمرتبه سازی در طرح های تفصیلی مشخص شدند؛ طبق طرح مذکور، انبوه سازان برای ساخت ۴ برج در منطقه هفت تیر از شهرداری مجوز گرفتند و هزینه صدور پروانه نیز به شهرداری پرداخت گردید؛ اما از ساخت وساز در محل مزبور به بهانه قرار گرفتن روی گسل ممانعت می شود. احدیان گفت: تقاضای انبوه سازان تشریح دلیل جا به جایی گسل است که این موضوع بسیار تخصصی است و دستگاه های ذی ربط باید در این رابطه پاسخگو باشند.

رئیس انجمن توسعه و سرمایه گذاری و عمران خراسان رضوی یادآور شد: شهرداری از انبوه سازان بابت صدور پروانه هزینه دریافت کرده است. در واقع شهرداری براساس نظر شورای عالی راه و شهرسازی که دستور بلندمرتبه سازی در برخی از بافت های شهر مشهد داده، عمل کرده است. وی خاطر نشان کرد: در بسیاری از کشورهای دنیا مانند ژاپن گسل وجود دارد اما در تمام این کشورها ساخت و ساز براساس معیارها و ملاک هایی صورت می گیرد. هیچ گاه انبوه سازان بر روی گسل واقعی ساخت و ساز نمی کنند، چرا که جان مردم در خطر است. تنها تقاضای انبوه سازان آن است که محدوده گسل واقعی و قانونی (گسل فعلی) مشخص شود تا براساس استانداردهای لازم نسبت به ساخت و ساز اقدام

جمع بندی جلسه
کارگروه تخصصی
(کارشناسی) به تاریخ

۱۴۰۱/۱۱/۰۳



کنند. در غیر این صورت ساخت و ساز توجیهی ندارد. این مساله باید با هم افزایی حل و فصل شود. تقاضای بنده این است که ارکان استان در مقام گفت و گو و پیدا کردن راه حل نتیجه نهایی را منعکس کنند. وی یادآور شد: نظام مهندسی، شهرداری، سازمان زمین شناسی و راه و شهرسازی باید جلسه ای در این رابطه برگزار کنند و به نتیجه مشترکی برسند. دستگاه های ذی ربط باید استانداردهای موجود را سریعاً مطرح کنند. ما نیز تابع نظر آنان خواهیم بود.

در حال حاضر مساله گسل برای جلوگیری از صدور پروانه های ساختمانی موضوعیت ندارد شیرازی، مدیر کل امور شهرسازی شهرداری مشهد با طرح این سوال که در حال حاضر با جا به جایی گسل چه مانع کسب و کاری ایجاد شده است؟ تصریح کرد: شهرداری مرجع صدور پروانه های ساختمانی است و تاکنون اگر جلوی ساخت و سازی گرفته شده است، بنا به دلایل دیگری بوده است نه گسل. لذا در حال حاضر مساله گسل برای جلوگیری از صدور پروانه های ساختمانی موضوعیت ندارد.

وی خاطرنشان کرد: سازمان زمین شناسی قبل از سال ۹۹ مطالعه اولیه در خصوص گسل داشته که در آن مطالعات حدود کلی از گسل مشهد تعیین شده است. بررسی دقیقتر ابعاد این گسل نیازمند مطالعات بیشتری بود که سازمان زمین شناسی با کمک مالی راه و شهرسازی مطالعات دقیق را آغاز کرد. شیرازی یادآور شد: شورای عالی شهرسازی قبل از تطبیق این مطالعات و به دلیل ابلاغ اسناد خود مجبور شد به همان مطالعات اولیه گسل بر روی طرح های تفصیلی اکتفا کند، بر همین اساس طرح تفصیلی ابلاغ شد؛ اما مطالعات جدید سازمان زمین شناسی حاکی از آن است که برخی از گسل ها ادغام شده اند و گسل شمالی در منطقه کشف رود واقع شده است.

مدیر کل امور شهرسازی شهرداری مشهد ادامه داد: در همین راستا سازمان بازرسی، اداره کل راه و شهرسازی و نظام مهندسی برای بررسی موضوع در جلسه ای گرد هم آمدند. سازمان بازرسی عنوان کرد که اگر سازمان زمین شناسی رسماً جا به جایی گسل را اعلام کند، نتیجه اعلام گردد. سازمان زمین شناسی نیز رسماً مطالعات جدید، قطعی و فرآیند اعلام آن را مشخص کرد. وی با بیان اینکه ۳۷ نفر به طرح تفصیلی و گسل قانونی معترض بودند، افزود: به رغم آن که بلندمرتبه سازی منبع درآمدی برای شهرداری محسوب می شود؛ اما شهرداری متوجه شد که با جا به جایی گسل، محدوده آن بر روی طرح های بلندمرتبه سازی واقع می شود این در حالی بود که بسیاری از انبوه سازان زمین خریداری کرده و برخی به دنبال اخذ پروانه بودند.

شیرازی تصریح کرد: از تهران به ما اعلام کردند که بحث جا به جایی گسل در اختیار استان ها نیست و این مساله باید در مرکز کشور تصمیم گیری شود و نتیجه بررسی به شورای عالی شهرسازی ارسال و پس از آن ابلاغ شود. بر همین اساس تصمیم بر آن شد تا زمانی که فرآیند تصویب گسل در شورای عالی شهرسازی نهایی نشده، مبنای عمل گسل قانونی باشد نه گسل واقعی. علاوه بر این در گذشته تصور بر این بود که موضوع خطر پذیری زلزله در مشهد بسیار است اما براساس ارزیابی سازمان زمین شناسی تهران درصد خطرپذیری کم و متوسط ارزیابی شده است. با طرح این مساله مشکل ۳۵ نفر از ۳۷ نفر حل شد و ۲ نفر باقی مانده به دلیل قرار گرفتن در محدوده گسل نتوانستند نسبت به ساخت پارکینگ اقدام کنند.

مدیر کل امور شهرسازی شهرداری مشهد خاطرنشان کرد: شهرداری نمی تواند در خصوص تایید و رد این موضوع تصمیمی اتخاذ کند. پیشنهاد شهرداری آن بود که این مساله به اداره کل راه و شهرسازی استان ارجاع داده شود تا در جلسه برگزار شده در راه و شهرسازی مختصات گسل مشخص گردد. وی ادامه داد: بسیاری از انبوه سازان به جای آن



که دغدغه گسل آتی را داشته باشند، عنوان کردند که جا به جایی گسل به کسب و کارشان لطمه زده است. گسل واقعی در مطالعات موخر سازمان زمین شناسی مشخص شده است و در حال حاضر جلوی فعالیت هیچ سرمایه گذاری گرفته نشده و هیچ سرمایه گذاری در این رابطه درگیر نیست.

مدیر کل امور شهرسازی شهرداری مشهد یادآور شد: ۱ تیرماه ۱۴۰۰ موضوع گسل مطرح بوده و ۱ مردادماه ۱۴۰۰ نامه زدیم که جزییات ضرایب گسل را به ما اعلام کنند که راه و شهرسازی ۲ هفته پیش در این رابطه به ما پاسخ داد. حال سوال اینجاست چرا باید گسل بر روی نقشه تعریف شود اما مشخصات آن یک سال بعد به شهرداری ارائه گردد؟

شیرازی با بیان اینکه موضوع گسل در تمامی پروانه های ساختمانی از ۱ فروردین ماه ۱۴۰۰ درج شده است، افزود: در واقع اعتراض مردم نشأت گرفته از عدم پاسخگویی به موقع اداره کل راه و شهرسازی به شهرداری در خصوص ارائه مشخصات گسل بوده است. وی یادآور شد: آن چه مسلم است نظر مقام قضایی باید حسن ختام باشد و ملاک عمل دستگاه های ذی ربط قرار بگیرد. تمام سازمان ها باید بابت عدم پاسخگویی، ترک فعل، قصور، ارائه اطلاعات غلط و ... پاسخگو باشند، چرا که بحث جان مردم در میان است.

هادی شریفی، معاون زمین شناسی سازمان زمین شناسی و اکتشافات معدنی منطقه شمال شرق کشور تصریح کرد: در کارگروه مخاطرات زلزله عنوان شد که برای ۵ کلانشهر باید حریمی بابت گسل در نظر گرفته شود. آن چه مسلم است مشخص کردن گسل از قطعیت برخوردار نیست، چرا که در بافت شهری تشخیص گسل دشوار است.

وی خاطرنشان کرد: به طور مثال در تهران اعلام شد که برای موضوع گسل ۱ کیلومتر حریم لحاظ شود. ما تصمیم گرفتیم خطی را به عنوان گسل بپذیریم اما به دلیل عدم قطعیت حریمی برای آن تعیین نکردیم. پس از آن مشخص شد که حریمی ۱۵۰ متری برای گسل در نظر گرفته شود که این رقم برای حریم بسیار است و در بافت شهری، لحاظ کردن این مترها به عنوان حریم عملاً امکان ناپذیر است. براین اساس مقرر شد این مترها برای سازمان های دولتی، مدارس، جایگاه های سوخت و ساختمان های حساس اعمال شود. شریفی یادآور شد: فرآیند تعیین حریم به دلیل جا به جایی گسل نیازمند مطالعات است و با نرخ جا به جایی می توان حریم گسل را مشخص کرد.

معاون زمین شناسی سازمان زمین شناسی و اکتشافات معدنی منطقه شمال شرق کشور ادامه داد: به شهرداری اعلام کردیم برای ساختمان های بلندمرتبه و حساس از سازمان زمین شناسی استعلام بگیرند که شهرداری اعلام کرد انبوه سازان قبل از ساخت می توانند استعلامات لازم را از ما اخذ کنند. وی با اشاره به اینکه استان دارای زمین شناسان قدر و متخصصی است و نیازی نیست از تهران برای مشهد تصمیم گیری شود، افزود: سازمان زمین شناسی مطالعات و مکاتبات لازم را با دستگاه های ذی ربط انجام داده است و ما به ابلاغ یا عدم ابلاغ مطالعات موخر ورود نمی کنیم. شریفی خاطرنشان کرد: فرآیند تصویب گسل جدید و بازه زمانی آن باید مشخص شود. در واقع باید مشخص شود که این گسل توسط چند مرجع بایستی ارزیابی و بررسی شود. این مساله باید در شورای فنی بررسی گردد و پس از آن به شورای عالی راه و شهرسازی ابلاغ شود.

سعید سروش، معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی با بیان اینکه گسل جدید باید در شورای فنی مورد بررسی قرار بگیرد، تصریح کرد: قانون مدیریت بحران کشور سال ۹۸ مصوب شده و براساس ماده ۱۴ این قانون وظایفی برای مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی تعریف شده است. شهرداری می داند که گسل باید توسط



شورای عالی راه و شهرسازی مصوب شود تا مراحل قانونی خود را طی نماید؛ اما ۳۷ نفر از معترضین از ما طلب گسلی داشتند که راه و شهرسازی از جلسه برگزار شده درباره آن اطلاعی نداشت.

لبافی در جمع بندی این نشست عنوان کرد: با پیگیری های دبیرخانه شورای گفت و گو، سازمان زمین شناسی مکلف است مطالعات اخیر خود را پیرامون گسل جدید حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز به اداره کل راه و شهرسازی منعکس کند تا پس از جمع بندی نهایی به شورای فنی استان جهت تصویب نهایی ارسال شود.

دستگاه های استانی دارای نماینده در جلسه:

دفتر هماهنگی امور سرمایه گذاری و اشتغال استانداری خراسان رضوی، اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی، اداره کل زمین شناسی و اکتشافات معدنی شمال شرق (مشهد)، شورای اسلامی شهر مشهد، شهرداری مشهد، کمیسیون خدمات فنی و مهندسی اتاق، انجمن توسعه سرمایه گذاری و عمران خراسان رضوی

جمع بندی مورد توافق اعضا:

موضوع بررسی تغییر گسل در طرح تفصیلی جنوب غرب مشهد و روند مطالعات انجام شده از سوی اداره کل زمین شناسی و اکتشافات معدنی منطقه شمال شرق! در جلسه مطرح و مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

نظریه اینکه طرح تفصیلی حوزه جنوب غرب مشهد، به عنوان اولین طرح تفصیلی جدید شهر مشهد در اوایل شهریور سال ۱۴۰۰ اجرایی و به مناطق ۹ و ۱۱ شهرداری مشهد ابلاغ گردید و در این طرح به استناد ضوابط عام مکان یابی و استقرار ساختمان های بلند مرتبه مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری و همچنین ویژگی های خاص حوزه جنوب غرب از یکطرف و ساختار کالبد فضایی حوزه و بلندمرتبه های شکل گرفته در وضع موجود از طرف دیگر، محدوده های مسکونی بلندمرتبه در قالب سه دسته شامل پهنه های بلندمرتبه مصوب (ذکریای ۲ و حاشیه امام علی در مالکیت آستان قدس)، پهنه بلندمرتبه پیشنهادی (حاشیه کال چهل بازه)، لبه بلندمرتبه آسیب دیده (در محدوده گلشن، صارمی و هاشمیه ۱۰) همراه با ضوابط خاصه دسته پیش بینی گردیده است. ضمن اینکه در طرح تفصیلی تنها پهنه های (یا لبه های) دارای قابلیت بلندمرتبه پیشنهاد گردیده است و احداث بنا بر اساس ضوابط مشروط به رعایت و حصول شرایط مورد اشاره است.

همچنین شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۶ و پیرو جلسه ۱۴۰۰/۷/۲۴ کمیته تخصصی مقررات، لوایح و سیاست گذاری شورای عالی (کمیته فنی شماره ۴)، مصوبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۷ کمیسیون ماده ۵ شهر مشهد در خصوص "ضوابط عام بلندمرتبه سازی طرح تفصیلی حوزه جنوب غرب شهر مشهد" را مورد بررسی قرار داده و ضمن تصویب ضوابط مذکور با اصلاحات و ملاحظات مشروح ذیل، مقرر نمود در سایر حوزه های هفتگانه برنامه ریزی شهر مشهد نیز ضوابط بلند مرتبه سازی به صورت تجمیع شده تهیه و به دبیرخانه شورای عالی ارسال شود.

در این ضوابط صراحتاً عنوان شده است، بررسی عوامل زمین شناختی و ژئوتکنیکی از جمله عوامل لرزه ای، زمین لغزش، فرونشست زمین، فروریزش، رگآبها و قنات، پرپود طبیعی خاک، خاک نرم و روانگرایی در کلیه پهنه بلند مرتبه پیشنهادی ضروری است.



<p>لذا به استناد مطالعات پروژه تدقیق گسل های شهر مشهد و ارسال مستندات و گزارش نهایی آن توسط اداره کل زمین شناسی و اکتشافات معدنی شمال شرق (مشهد) و مکاتبات صورت گرفته با مراجع ذیربط و تاییدیه کمیته داوری در خصوص تعیین محل گسل واقعی (نامه مدیرکل محترم زمین شناسی و اکتشافات معدنی شمال شرق شماره ۷۴۷-۱-۶۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۳ منضم به مکاتبات تایید داوری پروژه تدقیق گسل های شهر مشهد و ارسال مستندات و گزارش نهایی به آن اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی (نامه شماره ۴۷۳-۱-۶۰۰ مورخ ۹۹/۸/۲۰))، به اتفاق آراء تصمیمات زیر اتخاذ و مقرر گردید:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ضمن طرح موضوع در جلسه شورای گفت و گو، فرآیند تصویب گسل واقعی به استناد مطالعات اداره کل زمین شناسی منطقه شمال شرق (مشهد)، حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز، توسط اداره کل راه شهرسازی استان جهت طی مراحل قانونی در شورای فنی استان تعیین و تکلیف نهایی و پیگیری گردد. 	
<p>به استناد مطالعات پروژه تدقیق گسل های شهر مشهد و ارسال مستندات و گزارش نهایی آن توسط اداره کل زمین شناسی و اکتشافات معدنی شمال شرق (مشهد) و مکاتبات صورت گرفته با مراجع ذیربط و تاییدیه کمیته داوری در خصوص تعیین محل گسل واقعی، دبیرخانه شورای گفت و گو با بررسی جمیع جهات و جمع بندی نظرات، پیشنهاد زیر را جهت تصویب به شورا ارائه می نماید تا پس از تصویب پیگیری شود:</p> <p>۱- با توجه به گذشت زمان طولانی از تاییدیه داوری پروژه تدقیق گسل های شهر مشهد توسط اداره کل زمین شناسی و اکتشافات معدنی شمال شرق (مشهد) و ارسال مستندات و گزارش نهایی به آن اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی (نامه شماره ۴۷۳-۱-۶۰۰ مورخ ۹۹/۸/۲۰) شورا مقرر نماید، فرآیند تصویب گسل واقعی به استناد مطالعات اداره کل زمین شناسی منطقه شمال شرق (مشهد)، توسط اداره کل راه شهرسازی استان جهت طی مراحل قانونی در شورای فنی استان تعیین و تکلیف نهایی و پیگیری گردد.</p>	<p>پیشنهادات</p>
<p>۱- صورتجلسه چهل و پنجمین جلسه دبیرخانه شورای گفت و گو مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۳</p> <p>۲- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ انجمن توسعه سرمایه گذاری و عمران خراسان رضوی</p> <p>۳- طرح تفصیلی حوزه جنوب غرب مشهد</p> <p>۳- مصوبه شورای عالی شهر سازی و معماری ایران پیرامون ضوابط عام بلندمرتبه سازی طرح تفصیلی حوزه جنوب غرب شهر مشهد</p> <p>۴- نامه مدیرکل محترم زمین شناسی و اکتشافات معدنی شمال شرق شماره ۷۴۷-۱-۶۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۳ منضم به مکاتبات تایید داوری پروژه تدقیق گسل های شهر مشهد و ارسال مستندات و گزارش نهایی به آن اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی (نامه شماره ۴۷۳-۱-۶۰۰ مورخ ۹۹/۸/۲۰)</p>	<p>فهرست مستندات و مدارک پشتوانه</p>