

موضوع مورد بررسی (دستور کار)

بررسی و تبادل نظر پیرامون مهمترین چالش‌ها و موانع حوزه کشاورزی (بخش معاونت بهبود تولیدات گیاهی) به شرح زیر و فایل پیوست:

- **موانع و چالش‌های حوزه باغبانی:** لزوم تدوین دستورالعمل اجرایی تشکیل صندوق ملی محصول زعفران- عدم همخوانی میزان تسهیلات ابلاغی تبصره ۱۸ با اهداف ابلاغی وزارت در زمینه توسعه کشت گلخانه‌ها- صدور رای شماره ۶۳۳ مورخ ۱۳۹۹/۵/۱۴ دیوان عدالت اداری در خصوص ابطال بند ب دستورالعمل تبصره ۴ الحاقی به ماده یک و تبصره یک اصلاحی ماده ۲ قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها در حوزه توسعه کشت گلخانه‌ها- رفع الزام اعتبار و به روزرسانی پروانه چاه برای متقاضیان گلخانه- رفع تنوع تسهیلات متنوع و ناپایدار پنج ساله اخیر در حوزه کشاورزی- ارزش گذاری وثایق- اصلاح حرائم غیرمنطقی برای گلخانه‌ها- تعیین سقف سه هکتار برای برخورداری از تسهیلات تبصره ۱۸ گلخانه‌ها و ..
- **موانع و چالش‌های حوزه حفظ نباتات:** بالابودن هزینه مبارزه با آفات و بیماریها- اعمال صحیح قانون پیرامون تخلفات فروشندگان سموم بدون پروانه مجاز (ماده ۱۸ و ۴۵ قانون حفظ نباتات و تبصره ۲ ماده ۱۴ قانون مذکور)- عدم تناسب آراء صادره قضائی با میزان تخلفات حوزه فروشندگان سموم- کمبود کلینیک‌های مجاز آزمایش پاتولوژیک- شناسنامه دارنبودن محصولات برای صادرات- کمبود کلینیک‌های مجهز گیاهپزشکی در شهرستان‌ها- ترویج کشاورزان به رعایت استانداردهای صادراتی و ..
- **موانع و چالش‌های حوزه زراعت:** کمبود نقدینگی کارخانه‌های قند جهت تامین نهاده‌ها و پرداخت مساعده کشاورزان- عدم پرداخت مطالبات سنواتی کارخانه‌های قند از دولت و

در بیست و ششمین جلسه دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی در سال جاری مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ ، مهمترین چالش‌ها و موانع بخش کشاورزی در حوزه‌های باغبانی، حفظ نباتات و حوزه زراعت به میزبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی مورد بررسی قرار گرفت.

لزوم تدوین دستورالعمل اجرایی تشکیل صندوق ملی زعفران و عدم همخوانی میزان تسهیلات ابلاغی تبصره ۱۸ با اهداف ابلاغی وزارت جهاد کشاورزی در زمینه توسعه کشت گلخانه‌ها و... از جمله مهمترین مباحثی بود که در این نشست مطرح گردید و با توجه به کمبود وقت مقرر شد اعم چالش‌های حوزه حفظ نباتات و زراعت و باقیمانده موضوعات حوزه باغبانی در جلسه تکمیلی دیگری مورد بررسی قرار گیرند.

«علی اکبر لبافی»، رئیس این دبیرخانه با اشاره به اینکه جلسات دبیرخانه شورای گفت‌وگو محور تعامل میان بخش خصوصی و دولتی است، اظهار کرد: رویکرد کلی بر این است که بخش خصوصی و دولتی تعامل کرده تا با هم‌افزایی، توسعه در بخش کشاورزی استان انجام گیرد. بر همین اساس، در تعامل با جهاد کشاورزی استان به دنبال احصاء مشکلات این بخش و بررسی راهکارهای مناسب در جهت حل چالش‌های موجود هستیم.

لبافی در خصوص اهمیت تدوین دستورالعمل اجرایی تشکیل صندوق ملی زعفران، به عنوان یکی از موضوعات این نشست گفت: ما نیازمند پیشنهادهایی شفاف هستیم تا بتوانیم موضوع تشکیل صندوق ملی زعفران را پیگیری کنیم. در ۶ ماه ابتدایی سال گذشته، میزان صادرات این محصول در استان چندان مطلوب نبوده و باید به صورت جدی به این محصول و مشکلات متولیان آن پرداخته شود.

در ادامه این نشست، رامین اسمی، کارشناس مسئول زعفران سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی بیان کرد: در فروردین ماه سال گذشته، موضوع صندوق ملی زعفران پیگیری شد. با توجه به اهمیت تشکیل این صندوق و شورای قیمت‌گذاری، توافق شد که ۵۱ درصد مالکیت این صندوق متعلق به دولت و ۴۹ درصد دیگر آن سهم اعضا صندوق باشد و صندوق در استان‌های خراسان شمالی، جنوبی و رضوی تشکیل شود.

k ⌘k w j — à ¥×j —'Ā'1 x̄ j ' -ākUÉÛ k

کارشناس مسئول زعفران سازمان جهاد کشاورزی استان ادامه داد: جلسات متعددی برای ایجاد صندوق ملی محصول زعفران برگزار شد اما به نتیجه لازم نرسید. ذینفعان بایستی در این صندوق عضو شوند که برای این امر، پیشنهاد تشکیل تعاونی زعفران کاران ارائه شد تا تمامی شهرستان‌های تولیدکننده زعفران، تعاونی مربوط به این محصول را داشته باشند. با این کار، کشاورزان ترغیب به عضویت در این تعاونی‌ها می‌شوند و در غایت امر، اعضا صندوق ملی زعفران نیز از تعاونی‌های شهرستان‌ها انتخاب خواهند شد.

اسمی خاطرنشان کرد: با این پیشنهاد موافقت نشد. یکی از انتقادهای وارد شده، عضویت همزمان برخی از اعضای تعاونی زعفران در دیگر تعاونی‌هاست که این امر سبب می‌شود افراد امکان عضویت در صندوق ملی را نداشته باشند. در حقیقت، شفاف و مشخص نبودن فرآیند تشکیل صندوق ملی زعفران و دستورالعمل‌ها، سبب عدم تشکیل صندوق ملی زعفران تاکنون شده است.

حمیدرضا رضوی خبیر، مدیرعامل صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی خراسان رضوی نیز بیان کرد: به دلیل گستردگی شاغلان در حوزه زعفران، امکان حضور و عضویت تمامی این افراد در صندوق ملی زعفران وجود ندارد. لذا بایستی مجموعه‌هایی به عنوان شرکت‌های تخصصی در این زمینه تشکیل شود و مرکزیت آن در استان خراسان رضوی باشد. از سویی باید به این موضوع توجه نمود که دولت به دلیل محدودیت‌های مالی نمی‌تواند سهم خود را برای تشکیل صندوق ملی زعفران تامین کند.



× j — Ā 1 ~ · Ā Ü a %ō · ā j — n ·

سپس محمدرضا شجری، معاون فنی و اجرایی سازمان تعاون روستایی خراسان رضوی با اشاره به سه شیوه دستورالعمل برای ایجاد تعاونی‌ها، عنوان کرد: در جلسات متعددی که برگزار گردید، پیشنهاد تشکیل شرکت فراگیر برای محصول زعفران ارائه شد؛ اما دستورالعمل‌های اجرایی برای این امر همانند دستورالعمل‌های ایجاد تعاونی‌ها نبوده و به آن انتقاد شد. با توجه به اهمیت این موضوع، نیاز است که در جلسات بیشتری به این مهم پرداخته شود.

رامین اسمی، کارشناس مسئول زعفران سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی پس از استماع سخنان شجری، عنوان کرد: پیشنهاد می‌کنم اساس‌نامه شرکت تعاونی زعفران را تنظیم و به این موضوع بپردازیم.

سپس محمد صبور، قائم مقام جهاد کشاورزی خراسان رضوی اظهار کرد: ایجاد تعاونی فراگیر با مرکزیت در استان خراسان رضوی بدون تشکیل نمایندگی در شهرستان‌ها، عدم تمایل اعضا شهرستانی را در پی خواهد داشت.

ä Ü Ü k ° v · Þ Õ k Ú j k j j · Õ æ

در ادامه یدالله میرزایی نجفی، دبیر اتاق تعاون خراسان رضوی عنوان کرد: پیشنهاد می‌کنم یک تیم کارشناسی برای بررسی شیوه تنظیم اساس‌نامه و چگونگی ایجاد تعاونی، تشکیل گردد.

محمد صبور، قائم مقام جهاد کشاورزی خراسان رضوی نیز تاکید کرد: پیشنهاد می‌کنم در هر شهرستان یک تعاونی تشکیل و اساس‌نامه مختص به آن تنظیم شود. سازمان جهاد کشاورزی استان نیز در تهیه و تدوین اساسنامه‌ها کمک خواهد کرد. حضور نماینده تعاونی‌ها در صندوق ملی زعفران، این صندوق را قوی‌تر خواهد کرد و از محل منابع صندوق، برای تعاونی‌ها استفاده خواهد شد.

k ×ßk w j — à ¥ · - ' · ×Dj Ê—¥Ā ĩ j ~ —n ä Þ Û

لبافی، رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی استان نیز در جمع بندی مباحث دستور کار نخست این نشست، بیان کرد: بخش خصوصی در خصوص تشکیل شرکت تعاونی فراگیر مشکلی ندارد؛ اما مسئولان معمولاً برای تشکیل تعاونی ملی و کشوری سخت‌گیری‌های بیشتری نسبت به تعاونی‌های استانی دارند.

لبافی تصریح کرد: بایستی شیوه‌نامه عضویت در تعاونی تدوین شود تا افراد دارای صلاحیت امکان ورود به این تعاونی را داشته باشند. لذا با توجه به اهمیت تدوین

دستورالعمل اجرایی تشکیل صندوق ملی زعفران، لازم است ابتدا اساسنامه برای شکل‌گیری تعاونی زعفران در شهرستان‌ها تدوین و سپس به تعاون روستایی ارائه شود.



k ʁ ß Û k ' Ò Í ' u | É ' p ° i Ü vž ' ' PÝÜ-æ Õ ~v ' ' -ä ' ½ î ä n ½ î ' nt j î ' a

دومین دستور کار این جلسه، عدم همخوانی میزان تسهیلات ابلاغی تبصره ۱۸ با اهداف ابلاغی وزارت در زمینه توسعه کشت گلخانه‌ها بود. لبافی در این زمینه گفت: تسهیلات فعلی در حوزه کشاورزی کارآرایی لازم را ندارد و دغدغه ذی‌نفعان را پوشش نمی‌دهد. برای حفظ منابع آبی ایران باید به سمت کشت گلخانه‌ای برویم. استان خراسان رضوی در نیمه اول سال در اجرای تعهدات اشتغال جایگاه قابل قبولی در مقایسه با سایر استانها ندارد.

مهرداد میرحسینی، کارشناس مسئول توسعه گلخانه‌ها جهاد کشاورزی خراسان رضوی نیز بیان کرد: برای اخذ تسهیلات کارآفرینی فرآیندهای بسیار زیاد و پیچیده‌ای وجود دارد و زمان زیادی به طول می‌انجامد. از طرفی، ارزش‌گذاری سلیقه‌ای وثیقه برای اخذ تسهیلات از معضلات دیگر این موضوع است.

احمد نادری، نماینده بانک کشاورزی تاکید کرد: افراد برای اجرای طرح‌های خود در این زمینه می‌توانند از وام طرح‌های اشتغال روستایی بانک کشاورزی استفاده کنند.

u | j ' ' " Ü Ö ¥ Ü ß ' -ä ä n k ' ä U j k ' Õ ß j ä -ä Ü

محمد صبور، قائم مقام جهاد کشاورزی خراسان رضوی نیز، هدف از راه‌اندازی گلخانه‌ها را افزایش بهره‌وری و آبیاری هوشمند خواند و تاکید کرد: اصل ارائه تسهیلات به کارآفرینان درست است اما امکان استفاده از آن وجود ندارد، به همین خاطر تمایل به راه‌اندازی گلخانه کمتر شده است.

سپس سمنگانی، یک فعال حوزه کشاورزی اظهار کرد: فرآیند ثبت نام برای دریافت تسهیلات بسیار سخت و پیچیده است. در صورت وجود اعتبار برای تسهیلات، وام‌ها به شرکت‌های بزرگ ارائه می‌شود.

وی افزود: مسئله قیمت‌گذاری بر روی وثیقه از موضوعات مهم است. چرا کارشناس بانک قیمت‌گذاری وثیقه را انجام می‌دهد؟ کارشناس دادگستری به درستی و براساس قانون، ارزیابی وثیقه را ارزیابی می‌کند و این کار بایستی توسط کارشناس دادگستری صورت گیرد.

در ادامه سید حمید حسینی، رئیس اداره سرمایه‌گذاری اداره کل امور اقتصاد و دارایی خراسان رضوی تصریح کرد: تسهیلات یاد شده در تبصره ۱۸ قانون، در حال ارائه به متقاضیان واجد شرایط است. در حوزه مشکلات متقاضیان در امور بانکی، موضوع را پیگیری و رفع خواهیم کرد. ما اعتقاد داریم که دستورالعمل بند الف تبصره ۱۸ قانون به درستی اجرا شده است. بایستی جهاد کشاورزی بر اجرای درست بخش‌های دیگر این قانون نظارت و پیگیری کند.



ک ر ب Û ک ' Ò Í ' ~ k j ' Û ' u Æ k j ' — n ' ä j '

سپس مهرداد میرحسینی، کارشناس مسئول توسعه گلخانه‌ها جهاد کشاورزی خراسان رضوی اظهار کرد: سرانه مورد نیاز برای ایجاد هر گلخانه، حداقل چهار میلیارد تومان است اما میزان تسهیلات در نظر گرفته شده در این حوزه، تنها ۲۵۰ میلیون تومان است.

میرحسینی همچنین، ابراز کرد: برای جلوگیری از سوء استفاده از پروانه تاسیس گلخانه‌ها، باید مهندسان ساختمان سازمان نظام مهندسی به صورت ادواری بر ساخت‌وسازهای گلخانه‌ها نظارت کنند. پروانه تاسیس گلخانه دوسال اعتبار دارد. در این بازه زمانی، ممکن است اتفاقات و تخلفات زیادی صورت گیرد. بایستی این نظارت از ابتدای دریافت مجوز تاسیس به صورت ادواری انجام شود.

وی ادامه داد: بر روی پروانه تاسیس گلخانه، مندرجات اصلی همانند میزان ساخت‌وساز درج شده است. لذا اولین قدم اطلاع‌رسانی درست در سامانه‌های دریافت پروانه است. از طرفی، برخی از گلخانه‌های فعال استان فاقد مجوز هستند و نیاز است که مجوز برای آنان صادر شود تا نظارت بر روی فعالیت آنان انجام گیرد.

کارشناس مسئول توسعه گلخانه‌ها جهاد کشاورزی خراسان رضوی تاکید کرد: ۱۸ سال از پیگیری راه‌اندازی پایانه تولیدات گلخانه‌ای و باغبانی می‌گذرد و این مسئله کماکان به سرانجام نرسیده است. سال ۱۳۹۶ زمین برای احداث این پایانه انتخاب شد. همچنین استاندار پیشین خراسان رضوی دستور ساخت آن را صادر کرد اما این موضوع عملیاتی نشد.

در ادامه دکتر... عنوان کرد: مجوزهای ساخت و ساز براساس پهنه‌بندی اراضی، صادر می‌شود. قانون حفظ کاربری اراضی، در حدود ۴۳۰ صفحه منتشر شده و دارای نکات متعددی است. تأکیدی که به ما صورت گرفته، تسریع در انجام درخواست مردم در تغییر کاربری اراضی است؛ اما متأسفانه هیچکس پاسخگوی مسائل بعد از آن نیست.

وی با بیان اینکه متقاضی تغییر کاربری اراضی، باید مالک زمین باشد، افزود: امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان، براساس ضوابط و دستورالعمل‌های ابلاغی با تخلفات در این زمینه برخورد می‌کند. کارشناسان کمیته تشخیص تغییر کاربری، تحلیل و بررسی تغییر کاربری را برعهده دارند و تغییر کاربری بایستی در راستای کالبد حریم صورت گیرد. براساس قانون، تمامی نهادهای ذی‌ربط مانند امور باغبانی، تولیدات گیاهی و... در صدور مجوز دخیل هستند اما در صورت بروز مشکل، معاونت امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی بایستی پاسخگو باشد.

قوسیان مقدم درباره صدور مجوز تاسیس گلخانه نیز گفت: ابتدا مجوز ساخت گلخانه به کشاورز داده می‌شود؛ اما بعد از ساخت، درخواست‌های متعدد دیگری همانند مجوز



ساخت سرویس بهداشتی، دیوارکشی و... از سوی همان فرد به امور اراضی جهاد کشاورزی ارائه می‌شود. براساس مصوبه کارگروه امور زیربنایی، مالکیت زمین برای مجوز ساخت گلخانه باید اثبات شود و در غیر این صورت، امکان صدور مجوز وجود ندارد.

وی بیان کرد: درخواست ما این است که با پیگیری دبیرخانه شورای گفت‌وگو مقرر گردد در اجرای طرح های کشاورزی، در صورتی که کاربری زمین درخواست شده، با طرح همخوانی داشته باشد، احتیاجی به ارجاع طرح به کارگروه امور زیربنایی نیست؛ اما در صورتی که به تغییر کاربری زمین نیاز است، موضوع به کارگروه امور زیربنایی انتقال داده شود.

در پایان رئیس دبیرخانه شورای گفت و گو ضمن جمع بندی موضوعات مطرح شده در حوزه زعفران و باغبانی تاکید کرد با توجه به اینکه در این جلسه زمان کافی برای بررسی سیر موضوعات و چالش های بخش کشاورزی در حوزه حفظ نباتات و زراعت نبود این موضوعات در دستور کار جلسات بعدی دبیرخانه شورای گفت و گو قرار گیرد تا بتوان در جمع بندی نهایی مهمترین چالش های بخش کشاورزی استان را در قالب یک پیکج کامل به مرکز ارائه نمود.

جمع بندی و مصوبات

ردیف	مصوبات جلسه	مسئول پیگیری	مهلت پیگیری
۱	پیرامون موضوع تشکیل صندوق ملی زعفران از آنجایی که حسب بند ۸ تصویب نامه شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاستهای حمایتی محصولات اساسی کشاورزی به شماره ۱۴۵۹۹/۰۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۷، شرکت مادر تخصصی حمایت از توسعه سرمایه گذاری در بخش کشاورزی مکلف است حداکثر تا پایان سال ۱۴۰۰ نسبت به تشکیل صندوق حمایت از توسعه صنعت زعفران با مشارکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی فعال در زنجیره ارزش زعفران اقدام کند بر این اساس مقرر بوده است در راستای کمک به نیاز صنعت زعفران کشور و بر طرف نمودن برخی از مسائل و مشکلات مالی تولیدکنندگان این حوزه و تکمیل زنجیره صنعت زعفران، این صندوق بامشارکت خود بهره برداران صنعت زعفران (سهم ۵۱ درصد) و با حمایت دولت (سهم ۴۹ درصد) تشکیل گردد. در همین ارتباط و به جهت اجرایی شدن موضوع تشکیل صندوق ملی زعفران، سازمان جهاد کشاورزی استان در سال گذشته در ادامه جلسات برگزار شده در تهران و استان ضمن هماهنگی با مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان ها، صندوق حمایت از توسعه سرمایه گذاری در بخش کشاورزی و سازمان تعاون روستایی، پیشنهاد تشکیل تعاونی های زعفرانکاران در شهرستان ها به منظور عضویت در		



<p>پایان مهرماه</p>	<p>- سازمان جهاد کشاورزی - سازمان تعاونی روستایی - صندوق حمایت کشاورزی -</p>	<p>صندوق مذکور ارائه نمود که مورد توافق سازمان تعاونی روستایی کشور قرار نگرفت و علت آن عضویت همزمان برخی از اعضای تعاونی زعفران کار در دیگر تعاونی ها بود و همچنین مشخص نبودن شیوه نامه تشکیل صندوق ملی زعفران و دستورالعمل آن، سبب عدم تشکیل صندوق ملی زعفران تاکنون شده است. لذا پس از بحث و تبادل نظر به منظور تسهیل در روند اجرای کار توافق و مقرر گردید:</p> <ul style="list-style-type: none">• با توجه به اینکه در سازمان تعاونی روستایی به منظور فعالیت تعاونی ها ۳ تیپ اساسنامه مشخص وجود دارد و فعالیت تعاونی ها باید در یکی از این سه قالب گنجانده شود پیشنهاد گردید به منظور <u>اهلیت سنجی زعفرانکاران استان</u> یک شیوه نامه عضویت زعفرانکاران با حوزه فعالیت شهرستانی و استانی تحت عنوان <u>شیوه نامه عضویت در تعاونی ها</u> تا پایان مهر ماه سال جاری با محوریت سازمان جهاد کشاورزی استان و سازمان تعاونی روستایی و همکاری صندوق حمایت کشاورزی و سایر تشکلهای حسب تشخیص سازمان جهاد کشاورزی استان تهیه و از ابتدای آبانماه اقدامات بعدی برای عضویت در صندوق با استفاده از ظرفیت اساسنامه های موجود در سازمان تعاونی روستایی دنبال شود.	
<p>کوتاهترین زمان ممکن</p>	<p>سازمان مدیریت و برنامه ریزی، جهاد کشاورزی، دبیرخانه شورا</p>	<p>پیرامون موضوع عدم همخوانی میزان تسهیلات ابلاغی تبصره ۱۸ با اهداف و برنامه های ابلاغی وزارت بویژه در زمینه توسعه کشت در گلخانه و محیط های کنترل شده و نیز عدم وجود رسته تسهیلات مخصوص توسعه گلخانه ها در دستورالعمل ابلاغی علی رغم اهمیت توسعه گلخانه</p> <ul style="list-style-type: none">• پس از بحث و تبادل نظر پیشنهاد گردید از آنجائیکه در سیاست های ابلاغی کشور موضوع توسعه گلخانه ها با اهمیت بر افزایش بهره وری در بخش کشاورزی، تاکید گردیده است در سطح استانی و ملی از طریق سازمان جهاد کشاورزی استان و وزارتخانه و سازمان مدیریت و برنامه ریزی و با طرح موضوع در شورای گفت و گو در کوتاهترین زمان ممکن پیگیری شود تا خط اعتباری تسهیلات ویژه ارزان قیمت مشابه تسهیلات اختصاص یافته برای سیستم های نو آبیاری، برای گلخانه ها نیز از محل تسهیلات ابلاغی تبصره ۱۸ در نظر گرفته شود.	



		<p>پیرامون موضوع تبصره یک و تبصره ۴</p> <p>با توجه به صدور رأی شماره ۶۳۳ مورخه ۱۴/۵/۱۳۹۹ هیأت محترم عمومی دیوان عدالت اداری در خصوص ابطال بند ب دستورالعمل تعیین مصادیق و ضوابط موضوع تبصره ۴ الحاقی به ماده یک و تبصره یک اصلاحی ماده دو قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ ها و تعیین قلمرو اجرای فعالیت های تبصره مذکور به محدوده روستاهای فاقد طرح هادی، در حال حاضر با عنایت به موارد مذکور توسعه کشت های گلخانه ای می بایست در کمیسیون تبصره یک ماده یک مطرح و در صورت تشخیص ضرورت برای تغییر کاربری اراضی مورد نظر، مجوز لازم اخذ و صادر گردد که این موضوع مستلزم داشتن حداقل دو شرط می باشد:</p> <p>۱- محل اجرا دارای سند رسمی قطعی باشد، که بیش از ۷۰٪ اراضی کشاورزی فاقد سند مورد تایید می باشد.</p> <p>۲- برای طرح تقاضاهای فوق الذکر در کمیسیون تبصره یک ماده یک حداقل ۲۰ استعلام از سازمان ها و ارگان های مختلف باید اخذ گردد که در صورت مثبت بودن پاسخ همگی موضوع قابل طرح خواهد بود.</p> <p>پیشنهاد گردید:</p> <ul style="list-style-type: none">• گلخانه ها جز تبصره ۴ باقی بمانند و روند مربوطه با توجه به اهمیت گلخانه ها تسهیل شود• سازه های گلخانه نیاز به تبصره یک نداشته باشد و در حوزه نظارت گلخانه ها، با توجه به اینکه در حال حاضر مهندسین ناظر معمولا از زمان ساخت گلخانه و صرفا بنا به درخواست متقاضیان جهت بازدید اقدام می نمایند پیشنهاد می گردد نظارت از زمان صدور پروانه حتی در زمان عدم ساخت انجام شود• در خصوص صدور مجوزهای گلخانه با توجه به اینکه ابتدا مجوز ساخت گلخانه به کشاورز داده می شود؛ اما بعد از ساخت، درخواست های متعدد دیگری همانند مجوز ساخت سرویس بهداشتی، دیوارکشی و... از سوی همان فرد	
--	--	---	--



شماره جلسه: ۲۶

تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۷/۱۸

ساعت شروع: ۸

محل تشکیل جلسه: (سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی)

تعداد اعضا حاضر در جلسه: ۳۳

طرح در شورا	دبیرخانه شورا	<p>به امور اراضی جهاد کشاورزی ارائه می‌شود و براساس مصوبه کارگروه امور زیربنایی، مالکیت زمین برای مجوز ساخت گلخانه باید اثبات شود و در غیر این صورت، امکان صدور مجوز وجود ندارد.</p> <ul style="list-style-type: none">• مقرر گردید از طریق شورای گفت‌وگو به مبادی ذی ربط قانونی پیشنهاد گردد. تا در اجرای طرح های کشاورزی، در صورتی که کاربری زمین درخواست شده، با طرح هم‌خوانی داشته باشد، احتیاجی به ارجاع طرح به کارگروه امور زیربنایی نباشد؛ اما در صورتی که به تغییر کاربری زمین نیاز است، موضوع به کارگروه امور زیربنایی انتقال داده شود.	
-------------	---------------	--	--