

موضوع مورد بررسی (دستور کار)

- ۱- چگونگی تعیین و معرفی پروژه های نیمه تمام استانی جهت تصمیم گیری برای اتمام پروژه توسط پیمانکاران بومی
- ۲- مدل های تامین مالی در اجرای پروژه های عمرانی استان
- ۳- غیرفعال بودن سایت بهین یاب جهت صدور سیستماتیک جواز تاسیس و پروانه بهره برداری
- ۴- ایرادات جدی کاربردی در سایت <https://mojavez.ir/> به عنوان سایت جایگزین بهین یاب
- ۵- برون سپاری صدور مجوزها و ابهامات ممیزی مدارک توسط مرجع تعیین شده
- ۶- عدم اجرای تبصره بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهری به طور کامل در حوزه خدمات فنی و مهندسی و تصمیم گیری متفاوت در مناطق مختلف شهرداری مبنی بر صدور مجوز استقرار واحدهای فنی مهندسی در دفاتر غیر تجاری
- ۷- عوارض متفاوت پروانه در موقعیت های مختلف جغرافیایی شهر که با یک تعداد کارگر به اتمام می رسد اما حق بیمه محاسبه شده بر اساس ارزش پروانه دارای تفاوت های غیر قابل قبولی می باشد، پرداخت حق بیمه ساختمانی همزمان با اخذ پروانه بدون انجام هیچ گونه فعالیت اجرایی، دریافت حق بیمه برای عوارض تغییر کاربری، و...

در دبیرخانه شورای گفت و گو دولت و بخش خصوصی استان تاکید شد

ضرورت شناسایی، تعیین و معرفی پروژه های نیمه تمام استان و روش های تامین مالی با اولویت واگذاری به شرکت های بومی بخش خصوصی

در چهل و دومین جلسه دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی، برخی موضوعات حوزه خدمات فنی و مهندسی از جمله اتمام پروژه های نیمه تمام استان توسط شرکت های بومی و روش های تامین مالی آن و جذب سرمایه گذار بومی، غیرفعال بودن سایت بهین یاب جهت صدور سیستماتیک جواز تاسیس و پروانه بهره برداری و ایرادات جدی در سایت جایگزین صدور مجوزها، بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهری در حوزه خدمات فنی و مهندسی و صدور مجوزها برای استقرار واحدهای فنی و مهندسی در دفاتر غیر تجاری، پرداخت ۳۰ درصد حق بیمه کارگران ساختمانی و... مطرح و بررسی گردید.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی، «علی اکبر لبافی»، رئیس این دبیرخانه اظهار کرد: حسب تاکید استاندار خراسان رضوی و رئیس اتاق و دبیرشورا مبنی بر احصا مشکلات اتاقها و تشکل های زیرمجموعه اتاقها و انجام کار کارشناسی و ارائه پیشنهادات اصلاحی موثر برای رفع مشکلات آنان، تاکنون برخی از کمیسیون ها و اتحادیه های زیرمجموعه اتاق مشکلات خود را احصا و در دبیرخانه شورای گفت و گو و شورا مطرح کردند.

وی با اشاره به اینکه کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران اتاق بازرگانی مشهد و اتحادیه صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی استان مسائل و مشکلات خود را پیرامون هشت محور احصا و به دبیرخانه ارائه کردند، افزود: اولین دستور کار جلسه؛ پروژه های نیمه تمام و روش های تامین مالی آن است.

اتمام پروژه های نیمه تمام استان توسط شرکت های بومی و روش های تامین مالی آن

سپس محسن خندان دل، رئیس کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران اتاق بازرگانی مشهد در خصوص این دستور کار عنوان کرد: پروژه های نیمه تمام متعددی در استان وجود دارد که بخش خصوصی نسبت به این پروژه ها احساس مسئولیت می کند. از کمیسیون عمران مجلس درخواست شد که پروژه های استانی توسط شرکت های مهندسی و عمران بومی انجام و از ظرفیت های استانی بهره گرفته شود؛ اما این مسئله محقق نگردید. به همین خاطر این موضوع را در شورای گفت و گو مطرح کردیم تا در پروژه های عمرانی استانی از ظرفیت های بومی استفاده شود و انجام آن در حد توان توسط بخش خصوصی انجام گیرد.

وی با بیان اینکه مدل تامین مالی پروژه های استانی بسیار مهم است، ادامه داد: بخش دولتی باید در این خصوص شفاف سازی کند تا بخش خصوصی بتواند با توجه به شرایط پروژه های نیمه تمام استان، آنان را به اتمام برساند. وقتی یک پروژه نیمه تمام رها می شود، سرمایه گذار خود را از دست داده و از حالت عادی خارج می شود. ضروری است فهرستی از پروژه های نیمه تمام در اختیار بخش خصوصی قرار گیرد تا با روند صحیح به سرمایه گذار بومی واگذار گردد. با اتمام این پروژه ها به استان کمک شایان توجهی خواهد شد.

حمید آهنی، نماینده سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان نیز در این خصوص عنوان کرد: لیستی از ادارات و دستگاه های استانی که دارای پروژه های نیمه تمام هستند، تهیه خواهد شد. اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی و اداره کل ورزش و جوانان استان بیشترین دستگاه دولتی دارای پروژه های نیمه تمام در استان و نیازمند سرمایه گذار هستند.

جذب سرمایه‌گذار بومی برای اتمام پروژه‌های نیمه تمام استانی

در ادامه لبافی نیز تاکید کرد: پروژه‌های نیمه تمام استان می‌بایست توسط سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی احصا و روش‌های تامین مالی در این پروژه‌ها مشخص و به دبیرخانه شورای گفت‌وگو و کمیسیون فنی، مهندسی و عمران اتاق اعلام گردد تا بخش خصوصی در جهت اتمام این پروژه‌ها به دولت و استان کمک کند. بخش خصوصی با جذب سرمایه‌گذار و سرمایه‌گذاری در پروژه‌های نیمه تمام استانی کمک شایانی به حوزه عمران خراسان رضوی خواهد کرد.

دستور کار دوم این نشست، در خصوص غیرفعال بودن سایت بهین یاب جهت صدور سیستماتیک جواز تاسیس و پروانه بهره‌برداری و ایرادات جدی در سایت جایگزین صدور مجوزها بود.

لبافی در این خصوص خاطرنشان کرد: سایت بهین یاب جهت صدور سیستماتیک جواز تاسیس و پروانه بهره‌برداری تعریف شده است؛ اما در حال حاضر به دلیل مشکلات اینترنت غیرفعال بوده و ایرادات جدی در سایت جایگزین در خصوص صدور مجوزها، برون سپاری، ابهامات ممیزی مدارک توسط مرجع تعیین کننده و... وجود دارد. کمیسیون خدمات فنی، مهندسی و عمران اتاق استان و اداره کل صنعت، معدن و تجارت در خصوص اشکالات سایت و سامانه اتفاق نظر دارند. استفاده از این سایت‌ها به هردلیلی، در حال حاضر امکان پذیر نیست و امکان صدور مجوز و انتقال اطلاعات را ندارند. به همین خاطر پاسخ‌ها و مکاتبات به صورت الکترونیکی صورت نمی‌گیرد و بخش خصوصی با مشکل مواجه شده است.

خندان‌دل نیز عنوان کرد: باتوجه به مشکلات پیش آمده برای سامانه بهین یاب، از سایت جدیدی رونمایی شد اما این سایت نیز با مشکلات اساسی مواجه است.

برخورد سلیقه‌ای کارشناسان صمت با بخش خصوصی در خصوص صدور مجوز

در ادامه محمدجعفر عین‌القضات، نایب رئیس انجمن شرکت‌های فنی و مهندسی و مشاوره ای استان بیان کرد: صدور مجوزها توسط خانه صنعت، معدن و تجارت و اداره کل صمت انجام می‌گیرد. این کار برای مدتی از طریق سایت بهینه‌باب امکان پذیر نبود و در سایت معرفی شده جایگزین نیز، به‌روزرسانی مجوز و ورود دوباره به سامانه‌های دسترسی این سایت امکان‌پذیر نیست. متأسفانه شاهد نگاه سلیقه‌ای برخی کارشناسان متولیان امر در این زمینه هستیم.

دریافت هزینه برای صدور مجوز براساس مصوبه هیئت مدیره و سازمان صمت

سپس حسین خانی‌زاده، دبیر خانه صنعت، معدن و تجارت استان پاسخ داد: تامین مالی در صدور مجوزها براساس مصوبات هیئت مدیره خانه و سازمان صمت انجام می‌گیرد. باتوجه به سیستم‌های نظارتی موجود، دریافت هزینه مازاد در این زمینه غیرممکن است.

قاسم کیومرثی، رئیس اداره فلزی اداره کل صمت خراسان رضوی نیز در این خصوص اظهار کرد: مشکل اصلی در سامانه مجوزها، فراخوان اطلاعات است. این سامانه ملی بوده و مختص به اداره کل صمت نیست. از طرفی، پروانه‌های تولیدی و فنی و مهندسی در خانه صنعت، معدن و تجارت صادر می‌شود. با توجه مشکلات سایت، تلاش می‌شود مسئله به صورت دستی و مکاتبه رفع گردد.

سامانه بهین یاب در حال بازیابی است

علی امیدبخش، معاون برنامه‌ریزی و سرمایه‌گذاری اداره کل صمت استان نیز ضمن عذرخواهی بابت مشکلات پیش‌آمده در سامانه گفت: سامانه بهین یاب بعد از ۱۱ سال فعالیت و ارائه خدمات به فعالان اقتصادی، دچار مشکل شد و به‌روزرسانی، بازیابی و ریکاوری آن نیازمند زمان طولانی است. اطلاعات قبلی سامانه بهین یاب در حال بازیابی است و برخی از اطلاعات ریکاوری نشده است. این موارد از طریق اداره کل صمت استان به ادمین سامانه در تهران منتقل شده اما پاسخگویی تهران طولانی و زمان‌بر است. وی ادامه داد: نامه‌های کتبی برای انجام کار و رفع مشکلات فعالان اقتصادی صادر شده است. تاکنون با مکاتبات اداری مشکلات عمده فعالان اقتصادی و مردم در این زمینه رفع گردیده است. اداره کل صمت می‌کوشد با مکاتبه و هماهنگی میان دستگاه‌ها؛ پروانه‌ها را تمدید و بخشی از دغدغه بخش خصوصی را حل کند. به صورت مداوم، در حال پیگیری با تهران هستیم تا این مشکل برطرف گردد. رویکرد سازمان بر این است که اگر مجوز مشکل اساسی و ماهیتی ندارد، تمدید شود. اگر تعللی برای صدور مجوز صورت گیرد، براساس قانون جرم انگاری خواهد شد.

لبافی در جمع بندی مباحث این دستور کار گفت: طی تعامل و هم‌افزایی استانی تا راه‌اندازی، رفع ایرادات و ابهامات سایت‌های صدور مجوز، به صورت مکاتبه‌ای مشکلات در استان رفع می‌گردد. همچنین مکاتبات به صورت غیر الکترونیکی و دستی انجام می‌شود.

مشکلات استقرار دفاتر خدمات فنی و مهندسی در اماکن غیر تجاری شهر

دستور کار سوم این نشست، در خصوص بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهری در حوزه خدمات فنی و مهندسی و صدور مجوزها برای استقرار واحدهای فنی و مهندسی در دفاتر غیر تجاری بود.

رئیس دبیرخانه شورای گفت و گوی استان گفت: در بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهری، قانون گذار به شهرداریها اختیاری را تفویض کرده است که برخی از مشاغل می توانند در اماکن غیر تجاری استقرار و فعالیت کنند که از جمله آنان می توان به وکلا و دفاتر خدمات فنی و مهندسی اشاره کرد.

وی اظهار کرد: بر این اساس، در مکان های غیر تجاری، دفاتر خدمات فنی و مهندسی می تواند استقرار پیدا کند؛ اما شهرداری بر این نکته تاکید می کند که تنها مالک واحد غیر تجاری می تواند دفتر خدمات فنی و مهندسی در ملک خود راه اندازی کند. در غیر این صورت، مجوز برای دفتر خدمات فنی و مهندسی صادر نمی شود. چنانچه این مکان عمومی یا غیر تجاری متعلق به یکی از اعضای هیئت مدیره این دفتر خدمات فنی و مهندسی باشد، نیز این امر امکان پذیر است

موسی الرضا حاجی بگلو، رئیس شورای اسلامی استان خراسان رضوی نیز در این خصوص اظهار کرد: این تفسیر شهرداری است که براساس قانون انجام می گیرد. با توجه به رویکرد مثبت شورای ششم به اتاق، بایستی استفتاء از مجلس شورای اسلامی برای این موضوع دریافت کنیم تا این مشکل و اختلاف نظر رفع گردد.

لبافی در جمع بندی این دستور کار عنوان کرد: در خصوص تفسیر شهرداری از قانون مبنی بر اینکه تنها مالک ملک عمومی و غیر تجاری می تواند دفتر خدمات فنی و مهندسی در آن مکان راه اندازی کند، با توجه به نگاه مثبت رئیس شورای اسلامی استان و با استفاده از ظرفیت های شورای شهر، این مشکل فعلا حل می شود تا استفتاء از مجلس دریافت و مشکل برطرف گردد.

اعتراض بخش خصوصی به دریافت حق بیمه کارگران ساختمانی همزمان با اخذ پروانه

محل تشکیل جلسه: (دبیرخانه شورای گفت و گو)

تعداد اعضا حاضر در جلسه: ۳۰

دستور کار چهارم این جلسه در خصوص عوارض متفاوت پروانه در موقعیت‌های مختلف جغرافیایی شهری بود که با تعدادی کارگر به اتمام می‌رسد اما حق بیمه آن براساس ارزش پروانه محاسبه شده و دارای تفاوت‌های چشم‌گیری است. همچنین به پرداخت حق بیمه ساختمانی همزمان با اخذ پروانه بدون انجام هیچ‌گونه فعالیت اجرایی، دریافت حق بیمه برای عوارض تغییر کاربری و... به عنوان یکی دیگر از مشکلات حوزه فنی، مهندسی استان اشاره شد.

رئیس دبیرخانه شورای گفت و گوی استان در خصوص بیمه کارگران ساختمانی، عنوان کرد: دستورالعمل و رویه‌ها به نحوی تنظیم می‌شود که برگرفته از نظر بخش خصوصی نیست. در حال حاضر، در ابتدای کار و قبل از انجام عملیات اجرایی پروژه، ۱۵ درصد حق بیمه کارگران ساختمانی از مجموع عوارضاتی که شهرداری محاسبه می‌کند، از بخش خصوصی دریافت می‌شود. همچنین حق بیمه کارگران نیز در مواقعی برابر لیست کارگران پروژه عمرانی نیز اخذ می‌گردد. در پروژه‌های بزرگ دو حق بیمه دریافت می‌شود. تناقضاتی در این زمینه وجود دارد که در استان قابل حل نیست و دستورالعمل‌های ملی دارد.

وی تاکید کرد: قبل از عملیات اجرایی و پیشرفت فیزیکی در پروژه‌ها، ۱۵ درصد حق بیمه از کل عوارضات وصول می‌شود. ممکن است پروژه در مسیر کار متوقف شود یا آغاز نگردد؛ اما در ابتدای کار ۱۵ درصد آن دریافت می‌شود.

رضا احدیان، رئیس انجمن توسعه سرمایه‌گذاری و عمران خراسان رضوی در این خصوص عنوان کرد: سازمان تامین اجتماعی هزینه‌های هنگفتی بابت بیمه کارگران ساختمانی دریافت می‌کند به همین دلیل در پروژه‌ها نمی‌توانیم از تعداد بیشتری کارگر استفاده کنیم. درخواست رفع وضعیت موجود را داریم. با ادامه روند فعلی بخش خصوصی دیگر با شهرداری قرارداد و همکاری نخواهد داشت.

بیشترین از کارافتادگی مختص به کارگران ساختمانی است

سپس محمدحسین ساداتی، رئیس اداره وصول درآمد اداره کل تامین اجتماعی خراسان رضوی با تاکید بر هم‌افزایی و استفاده از ظرفیت‌های استانی برای رفع وضع موجود، عنوان کرد: سازمان تامین اجتماعی به ازای هر کارگر ۲۹۹ هزار تومان ماهانه دریافت و او را بیمه می‌کند و ۸۳۶ هزار تومان دیگر آن سهم کارفرماست. بیشترین از کارافتادگی مختص به کارگران ساختمانی است. سازمان تامین اجتماعی در سال جاری با کسری بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان مواجه است. در استان کسری به بیش از

سه هزار میلیارد تومان رسیده است. قانون گذار تکلیفی را به عهده تامین اجتماعی گذاشته اما تفسیر درستی از آن نداشته است و هر بار یک قانون و دستورالعملی برای استان ارسال می کند.

لبافی بار دیگر اظهار کرد: قانون جدید کارگران ساختمانی که در مجلس شورای اسلامی مطرح است، برگرفته از نظر تشکل های تاثیر پذیر بخش خصوصی حسب آنچه در این جلسه مطرح شد نبوده و اجرای آن می تواند به یکی از موانع جدی ساخت و ساز بویژه در روستاها تبدیل شود

جا به جایی خط گسل در طرح تفصیلی منطقه ۹

در بخش دیگری از این نشست، احدیان، رئیس انجمن توسعه سرمایه گذاری و عمران خراسان رضوی با اشاره به اینکه طرح های تفصیلی مناطق مشهد بعد از مدت ها در ابتدای سال ۱۴۰۰ ابلاغ شد، گفت: تنها طرح های تفصیلی مناطق ۹ و ۱۰ به تصویب شورای عالی معماری و شهرسازی رسید که در بعضی از بخش های این طرح بلندمرتبه سازی دیده شده است. در این طرح خط گسل منطقه نیز مشخص گردیده بود که بلند مرتبه سازی در آن انجام نگیرد. بعد از طراحی و قرارداد با شهرداری برای اجرای پروژه های بلند مرتبه سازی در لایه های مشخص شده در طرح تفصیلی و با گذشت دو سال از آن، اعلام کرده اند که خط گسل تغییر کرده و بلند مرتبه سازی در این لایه امکان پذیر نیست! این در حالی است که شهرداری عوارض برای پروژه های آغاز نشده از بخش خصوصی دریافت کرده است.

وی افزود: همکاران ما برای دریافت پروانه به شهرداری مراجعه کردند و آنان اعلام کردند که خط گسل جا به جا شده و مجوز صادر نمی شود.

جابه جایی هشت ماهه خط گسل امکان پذیر نیست

حاجی بگلو در این خصوص اظهار کرد: شرکت های مشاور طرح تفصیلی برای هر طرح حدود ۱۵ سال زمان صرف می کنند. این شرکت های مشاور بومی نیستند. در قانون [۱۳۵۲](#) که وزارت آبادانی و مسکن آن را به تصویب رسانده عنوان شده که مشاوران طرح تفصیلی باید غیر بومی و تهرانی باشند که به دنبال رفع مشکل قانونی در این زمینه هستیم. امکان ندارد با گذشت هشت ماه از ابلاغی و تصویب طرح، خط گسل جا به جا شود.

جمع بندی و مصوبات

ردیف	مصوبات جلسه	مسئول پیگیری	مهلت پیگیری
	جمع بندی: کمیسیون محترم خدمات فنی و مهندسی و عمران افاق مشهد به موجب نامه شماره ۱۴۰۱/۲۲۶۷/د مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ اهم مواع و مشکلات حوزه فنی و مهندسی که در جلسات مختلف این کمیسیون مورد بحث و بررسی قرار گرفته است، در چهار حوزه مختلف به شرح ذیل اعلام نموده است: ۱- عدم تحقق واگذاری پروژه های عمرانی مطابق ماده ۴۷ قانون برنامه ششم توسعه "ماده ۴۷- کلیه دستگاههای اجرائی از جمله وزارتخانه های نفت و نیرو و سازمان انرژی اتمی و بنگاههای اقتصادی نهادهای عمومی غیردولتی مکلفند درطول اجرای قانون برنامه، در طرحهای (پروژه های) خود و در شرایط برابر به پیمانکاران بومی واجد شرایط استانی اولویت دهند و در قرارداد با کلیه شرکتها و پیمانکاران، اولویت با به کارگیری نیروهای بومی استانی (در شرایط برابر از نظر علمی و تجربی و با اولویت محل سکونت نزدیک تر) را درج و بر حسن اجرای آن نظارت کنند" و عدم توجه به تامین مالی پروژه های در حال اجرا ۲- مباحث مرتبط با صدور جواز تاسیس و اختلالات در سامانه صدور مجوز که جایگزین سایت بهین یاب گردیده است ۳- مواع استقرار دفاتر خدمات فنی و مهندسی و تفاسیر و تصمیم گیری های مختلف در این خصوص با توجه به بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری "ماده ۵۵ - وظائف شهرداری بشرح زیر است: ۲۴- صدور پروانه برای کلیه ساختمان هایی که در شهر می شود. (توضیح اینکه در مورد بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری دعاوی زیادی به جهت خودداری شهرداری از صدور پروانه، صدور پروانه غیر قانونی و... در دیوان عدالت اداری مطرح می گردد) تبصره - شهرداری در شهرهایی که نقشه جامع شهر تهیه شده مکلف است طبق ضوابط نقشه مذکور در پروانه های ساختمانی نوع استفاده از ساختمان را قید کند. در صورتیکه بر خلاف مندرجات پروانه ساختمانی در منطقه غیر تجاری محل کسب یا پیشه و یا تجارت دائر شود شهرداری مورد را در کمیسیون مقرر در تبصره یک ماده ۱۰۰ این قانون مطرح مینماید و کمیسیون		

	سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان دو هفته	در صورت احرارز تخلف مالک یا مستأجر با تعیین مهلت مناسب که نباید از دو ماه تجاوز نماید در مورد تعطیل محل کسب یا پیشه و یا تجارت ظرف مدت یکماه اتخاذ تصمیم می کند. (توضیح اینکه تخلف موضوع تبصره بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری عبارت است از استفاده تجاری از ملک مسکونی با احرارز و تحقق قیود مندرج در تبصره. به رای صادره از کمیسیون ماده ۱۰۰ در مورد این موضوع نیز می توان در دیوان عدالت اداری اعتراض نمود). این تصمیم وسیله مأمورین شهرداری اجرا می شود و کسی که عالماً از محل مزبور پس از تعطیل برای کسب و پیشه و یا تجارت استفاده کند به حبس جنحه ای از ششماه تا دو سال و جزای نقدی از پنجهزار و یک ریال تا ده هزار ریال محکوم خواهد شد و محل کسب نیز مجدداً تعطیل می شود. دائر کردن دفتر وکالت و مطب و دفتر اسناد رسمی و ازدواج و طلاق و دفتر روزنامه و مجله و دفتر مهندسی وسیله مالک از نظر این قانون استفاده تجاری محسوب نمی شود. (الحاقی مصوب ۱۳۵۲/۵/۱۷) (توضیح اینکه برای پزشکان و حرف وابسته پزشکی نیز مقررات مشابه مشاغل بالا در نظر گرفته شده است) ۴- موانع و مشکلات در قوانین تامین اجتماعی و مبانی محاسبه و تشخیص حق بیمه پرداختی پروژه ها عنوان گردید. علیهذا پس از بحث و تبادل نظر با موافقت نمایندگان بخش خصوصی و دولتی حاضر در جلسه تصمیمات زیر اتخاذ گردید و مقرر شد به جلسه شورا ارائه گردد. ۱- سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان با هدف استفاده از ظرفیت های بخش خصوصی برای اتمام پروژه های نیمه تمام قابل واگذاری بخش دولتی، حداکثر ظرف دو هفته نسبت به معرفی پروژه های قابل واگذاری بخش دولتی به خصوصی به همراه مشخصات کامل و روش های تامین مالی از طریق دبیرخانه شورای گفت و گو اقدام نموده و کمیسیون خدمات
--	---	---

		فنی و مهندسی و عمران اتاق مشهد در کوتاهترین زمان ممکن پس از دریافت اطلاعات فوق موضوع در کمیسیون مطرح و چگونگی مشارکت بخش خصوصی مورد بررسی و اقدامات بعدی قرار گیرد.
مستمر	اداره کل صمت استان	۲- موضوع غیر فعال بودن سایت بهین یاب جهت صدور سیستماتیک جواز تاسیس و پروانه بهره برداری (الف)، نظر به اینکه به دلیل برخی از مشکلات فنی امکان ثبت نام و بارگزاری اطلاعات در سامانه صدور مجوز ها وجود ندارد، توافق شد، اداره کل صمت با ارائه سازو کار اجرایی جهت صدور مجوز و تعریف کد به روش دستی تا رفع نواقص موجود در سایت اقدام نماید. (ب) پیرامون صدور جواز تاسیس با توجه به تفاهم نامه منعقد شده بین اداره کل صمت و خانه صنعت و معدن کشور مقرر شد به وزارت صمت پیشنهاد گرد تا واگذاری ها به بخش خصوصی به همراه اختیارات کامل باشد.
مستمر	شهرداری، شورای شهر مشهد	۳- در خصوص موانع و مشکلات استقرار دفاتر فنی و مهندسی با عنایت به اینکه جناب آقای مهندس شیرازی مدیرکل محترم اداره امور شهرسازی شهرداری مشهد، اعلام می نمایند به موجب رای اخیر دیوان عدالت اداری مبنی بر اینکه چنانچه دفتر فنی و مهندسی متعلق به عضو هیات مدیره باشد امکان بهره برداری آن با کاربری مسکونی وجود دارد، لذا مقرر گردید، شهرداری مشهد و سایر شهرداری های استان در این خصوص اقدام نمایند و اما در ارتباط با تقاضای افراد حقیقی مقرر شد با نظر موافق رئیس محترم شورای استان فعلا از ظرفیت شورای شهر برای رفع ابهام و اختلاف سلیقه مورد نظر و استفاده اشخاص حقیقی متقاضی دفاتر فنی مهندسی تا طرح موضوع در شورا و اخذ نظریه کمیسیون تخصصی مجلس شورای اسلامی استفاده نمایند.
ده روز	دبیرخانه شورا	۴- با توجه به طرح موجود در مجلس شورای اسلامی پیرامون نحوه دریافت حق بیمه کارگران ساختمانی مقرر شد در جلسه دیگری ظرف مدت ده روز آینده مطرح شود.