



گزارش جلسه کارگروه تخصصی کارشناسی دبیرخانه شورای گفت و گوی استان خراسان رضوی

عنوان جلسه: چهل و پنجمین جلسه دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان خراسان رضوی  
بررسی مشکلات مهندسان تاسیسات برق و مکانیک عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی  
(پیرو چهل و چهارمین جلسه دبیرخانه شورا)

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۲۲

روز: پنجشنبه

حاضرین در جلسه:

دفتر فنی و امور عمرانی استانداری خراسان رضوی، اداره صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی، مدیرکل و رئیس شورای هماهنگی راه و شهرسازی استان خراسان رضوی، سرپرست اداره کل آموزش فنی و حرفه ای خراسان رضوی، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی، رئیس کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران اتاق، شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد، اتاق اصناف مشهد، اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان صنعت برق استان خراسان رضوی.

دستور جلسه:

• بررسی مشکلات مهندسان تاسیسات برق و مکانیک عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی:

عدم اجرای آیین نامه اجرایی اعطای صلاحیت اجرا به مهندسان دارای صلاحیت طراحی و نظارت پیش از سال ۱۳۹۴ و تخصیص صلاحیت اجرا به مهندسان قبول شده در آزمون اجرا و الزام بکارگیری در پروژه های ساختمانی و اجرای شیوه نامه ساماندهی مجریان حقیقی تجربی تاسیسات برقی و مکانیکی ساختمان و استفاده در پروژه های ساختمانی.

در چهل و پنجمین جلسه دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان، مشکلات مهندسان تاسیسات برق و مکانیک عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی در ادامه مباحث جلسه پیشین این دبیرخانه با حضور «وحید داعی»، مدیرکل راه و شهرسازی خراسان رضوی در محل این اداره کل بررسی شد. این مشکلات شامل عدم اجرای آیین نامه اجرایی اعطای صلاحیت اجرا به مهندسان دارای صلاحیت طراحی و نظارت پیش از سال ۱۳۹۴ و عدم تخصیص صلاحیت اجرا به مهندسان قبول شده در آزمون اجرا و الزام بکارگیری در پروژه های ساختمانی و نیز، عدم اجرای شیوه نامه ساماندهی مجریان حقیقی تجربی تاسیسات برقی و مکانیکی ساختمان و استفاده از آنان در پروژه های ساختمانی بود.

«علی اکبر لبافی»، رئیس دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان در ابتدای این جلسه اظهار کرد: موضوعات این جلسه مربوط به حوزه خدمات فنی مهندسی بوده که از طریق کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران اتاق بازرگانی مطرح شده و سازمان نظام مهندسی ساختمان و اتاق اصناف مشهد نظرات خود را درباره آن اعلام کرده اند. در جلسات اولیه بررسی این موضوع مقرر شد در نهایت در نشستی با حضور مدیرکل راه و شهرسازی استان به جمع بندی برسیم.



در ادامه «محسن خندان دل»، رئیس کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره‌ای و عمران اتاق بازرگانی خراسان رضوی عنوان کرد: یکی از این مباحثی که برای ما اهمیت زیادی داشت، بررسی مشکلات مهندسان در تاسیسات برقی و مکانیکی بود که در سه جلسه کمیسیون به این موضوع پرداخته شد و بر اساس آن یک پیشنهاد بخشی ارائه گردید. وی اضافه کرد: عدم اجرای آیین‌نامه اجرایی اعطای صلاحیت اجرا به مهندسان دارای صلاحیت طراحی و نظارت و عدم اجرای شیوه‌نامه ساماندهی مجریان حقیقی تجربی تاسیسات برقی و مکانیکی ساختمان نیز از دیگر موضوعات با اهمیت برای جامعه مهندسی است. در جلسه پیشین دبیرخانه مقرر شد جلسه‌ای با حضور مدیرکل راه و شهرسازی استان برگزار شود تا بتوانیم به نقطه نظر انتهایی و ادامه مسیر اجرایی برسیم. ما به دنبال این هستیم که سازوکاری برای حمایت از مصرف‌کننده و جامعه مهندسين در این حوزه تعريف كنيم.

سپس «سورنا صراف زاده»، دبیر کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره‌ای و عمران اتاق بازرگانی خراسان رضوی خاطرنشان کرد: در جلسه گذشته تا حد لزوم و امکان، مطالب دستور کار باز شد و در این جلسه قصد ورود به جزئیات نداریم. بر اساس اعلام مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری مشهد، ۳۰ درصد از حریق‌هایی که در سطح مشهد اتفاق می‌افتد، مربوط به تاسیسات برقی است. شاید یکی از دلایل این موضوع، تعدد در موضوع اجرای تاسیسات الکتریکی است. نکته دوم این است که توان آزمایش تجهیزات مورد استفاده در تاسیسات الکتریکی ساختمان‌ها در یک آزمایشگاه مجهز را نداریم.

وی با بیان اینکه در این جلسه دو موضوع در حوزه‌های مجری کل و جز دنبال می‌شود، افزود: در بحث مجری کل، عدم اجرای آیین‌نامه اجرایی اعطای صلاحیت اجرا به مهندسان را در دستور کار داریم که این افراد دارای صلاحیت طراحی و نظارت پیش از سال ۱۳۹۴ بودند. خواسته ما این است که تخصیص صلاحیت اجرا به مهندسی که در آزمون اجرایی شرکت کرده‌اند، صورت پذیرد و مشکلات مربوط به سامانه سپامک رفع شود.

دبیر کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره‌ای و عمران اتاق بازرگانی استان تصریح کرد: یکی دیگر از نکات، عدم اجرای شیوه‌نامه ساماندهی مجریان جزء است. در استان‌های بوشهر، اصفهان و زنجان تفاهم‌نامه‌هایی به صورت ۶ جانبه مابین اداره کل‌های راه و شهرسازی، سازمان صمت، آموزش فنی و حرفه‌ای، سازمان نظام مهندسی ساختمان و شرکت‌های توزیع نیروی برق منعقد شده و مفاهیمی تحت عنوان مجریان ذی‌صلاح جزء کاملاً تشریح شده است. جدیدترین این موارد، تجربه استان زنجان است؛ از ابتدای سال ۱۴۰۳، مجریان ساختمانی، ناظران تاسیسات برقی ساختمان و کارفرمایان موظفند از مجریان برق ذی‌صلاح رتبه‌بندی شده که از اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای مدرک مهارت فنی دارند، استفاده کنند.

وی بیان کرد: خواسته ما این است که شیوه‌نامه‌ای که تحت عنوان مجری جزء تاسیسات برقی خراسان رضوی توسط سازمان نظام مهندسی استان تبیین شده اصلاح شود و از تجارب استان‌های مذکور در این استان نیز استفاده شود.



متاسفانه مجریان متعددی در موضوع تاسیسات الکتریکی داریم. همچنین یکی دیگر از خواسته‌های ما اجرای آیین‌نامه اجرایی اعطای صلاحیت اجرا به مهندسان دارای صلاحیت طراحی و نظارت پیش از سال ۱۳۹۴ است. سپس، «زهید زارعی»، عضو هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی در بخشی از این جلسه گفت: شیوه‌نامه مجری جزء تاسیسات برقی خراسان رضوی تنها یک پیش‌نویس بوده و در شورای مرکزی مطرح شده بود. هیچ توافقی در هیچ دوره‌ای در سازمان نظام مهندسی پیرامون این مسائل صورت نگرفته بود. وی در خصوص عدم اجرای شیوه‌نامه ساماندهی مجریان حقیقی تجربی تاسیسات برقی و مکانیکی ساختمان و استفاده از آن در پروژه‌های ساختمانی عنوان کرد: معذوریت اصلی وزارت راه و شهرسازی این است که اگر به افراد پیش از سال ۱۳۹۴ این صلاحیت را بدهد، جواب افرادی که پس از این زمان بودند را چگونه بدهد. پیشنهاد ما این بود برای نفرات مربوط به دوره گذشته، دوره‌ای آموزشی برگزار شود.

این عضو هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی درباره تفاهم‌نامه ۶ جانبه استان‌های بوشهر، اصفهان و زنجان خاطرنشان کرد: این تفاهم‌نامه در سطح سازمان نظام مهندسی و انجمن‌های صنفی مرتبط بوده است. بر اساس این تفاهم‌نامه ذیل شیوه‌نامه اجرایی برق اماکن گفته شده است که تایید صلاحیت مجریان تجربی به عهده سازمان نظام مهندسی است. سازمان نظام مهندسی مجریان تجربی را بر اساس اینکه گواهینامه مهارت از اداره کل فنی و حرفه‌ای داشته باشند، معرفی می‌کند. ما نیز به عنوان سازمان نظام مهندسی پیگیر این تفاهم‌نامه بودیم؛ اما مشکل ما این بود که برخی از مهندسين به عنوان مهندس امتحان فنی و حرفه‌ای نیز می‌دهند که هم ناظر و هم مجری باشند.

### تایید مجری ذی صلاح در سامانه سپامک

سپس «وحید داعی»، مدیرکل راه و شهرسازی خراسان رضوی اظهار کرد: بر مبنای مفاد مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، هر ساختمان یک مجری ذی‌صلاح دارد. صلاحیت‌هایی که اداره کل راه و شهرسازی صادر می‌کند شامل نظارت، طراحی و اجرا است. بر اساس قانون، بخشنامه صدور صلاحیت تنها در این سه حوزه بوده و از طریق سامانه سپامک صورت می‌گیرد. بنابراین برای صدور هر صلاحیتی، این موضوع باید در سامانه سپامک وجود داشته باشد. در حوزه اجرا، مجری ذی‌صلاح طبق مفاد مبحث دوم مقررات ملی ساختمان باید از برخی شرایط برخوردار باشد تا به مجری ذی صلاح ساختمان تبدیل شده و مسئولیت‌هایی به وی تنفیذ شود.

وی اضافه کرد: مجری ذی‌صلاح طبق قوانین بالادستی مبحث دوم مقررات ملی ساختمان مکلف است در اجرای بخش‌های مختلف ساختمان از عوامل اجرایی دارای صلاحیت استفاده کند. مدتی بعد طبق بخشنامه مجری ذی‌صلاح به سازنده مسکن و ساختمان تبدیل شد. شیوه‌نامه فوق‌الذکر به این بخش اشاره می‌کند. ما نمی‌توانیم برای عوامل اجرایی فوق‌الذکر صلاحیت صادر کنیم؛ بنابراین واژه مجری در دو بخشنامه یکی است؛ اما تفاوت زیادی دارد.



مدیرکل راه و شهرسازی خراسان رضوی تصریح کرد: آمادگی داشته و با پیشنهاد دبیرخانه شورا موافقیم که یک شیوه نامه منطبق بر قانون در حوزه اختیارات ما تنظیم شود که در این شیوه نامه سازوکار آموزش و صدور صلاحیت توسط مرجع قانونی و نظارت نظام مهندسی ساختمان برای عوامل اجرایی دیده شود.

داعی در خصوص عدم صدور پروانه صلاحیت اجرا برای اجرای مجریان حقیقی تجربی برق و مکانیک گفت: طی توافقاتی که با تهران انجام شده به جمع بندی رسیده ایم و این موافقت را اخذ نمودیم تا افرادی که در آن زمان مشمول شیوه نامه مذکور بودند، با ساز و کار مشخص پروانه صادر بشود و با پیاده شدن این توافق در سامانه سپامک، جهت صدور صلاحیت اقدام خواهیم کرد. تقاضا دارم توسط دبیرخانه شورای گفت و گو یک کمیته تشکیل و ظرف یک هفته شیوه نامه ای در این زمینه تنظیم گردد.

در ادامه «احسان فرشته پور»، معاون مسکن اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: ما قانون مصوب مجلس، آیین نامه اجرایی مصوب دولت، شیوه نامه مصوب وزارتخانه و یک نظام نامه در حد شورای مرکزی داریم. پس هر کدام از سطوح نمی تواند مغایر لایه بالایی خود باشد. برخی از امور مانند صدور صلاحیت در اختیار نظام نامه ها نیست. بهترین نمونه برای انجام درخواست های فعلی، حوزه گاز است. ما این کار را سال ها است با اتحادیه صنفی لوله کشی گاز است انجام می دهیم و یک مجری و ناظر گاز داریم.

همچنین «حسین بشیر»، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی بیان کرد: این مشکلات سال ها است پیگیری شده، ما در رابطه با عمران و معماری مجری ذی صلاح داریم؛ اما در رابطه با برق و مکانیک مجری ذی صلاح نداریم که به ساخت و ساز لطمه می زند و امیدوارم که در این دوره این موضوع اجرایی شود.

در پایان این جلسه لبافی، رئیس دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان در جمع بندی مباحث مطروحه در این نشست عنوان کرد: تصمیم بر این شد که با محوریت کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره ای و عمران اتاق بازرگانی استان و هماهنگی و مشارکت سایر اعضاء حداکثر ظرف مدت یک هفته شیوه نامه مورد نظر تهیه و ضمن نهایی شدن توافقات در دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی برای تایید نهایی به جلسه شورای گفت و گوی استان که ۱۵ دیماه بر اساس تقویم برگزار خواهد شد ارائه گردد.

## گزارش کار و پیشنهادات

### دستور کار:

در چهل و چهارمین جلسه دبیرخانه شورای گفت و گو مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ پیرامون عدم اجرای آیین نامه اجرایی اعطای صلاحیت اجرا به مهندسان دارای صلاحیت طراحی و نظارت پیش از سال ۱۳۹۴ و تخصیص صلاحیت اجرا به مهندسان قبول شده در آزمون اجرا و الزام بکارگیری در پروژه های ساختمانی و اجرای شیوه نامه ساماندهی مجریان حقیقی تجربی تاسیسات برقی و مکانیکی ساختمان و استفاده در پروژه های ساختمانی، مقرر گردید با بهره مندی از تجارب موفق دو استان بوشهر و اصفهان طی جلسه ای با حضور مدیرکل محترم راه و شهرسازی و سایر دستگاه های متولی (اداره کل صنعت معدن و تجارت استان، سازمان آموزش فنی



و حرفه‌ای، سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، شرکت توزیع نیروی برق استان و شهرستان)، در قالب تفاهم نامه ای میان بخش خصوصی و بخش دولتی اصلاح و اجرای شیوه نامه مجری تاسیسات برق استان خراسان رضوی صورت گیرد و به جلسه اصلی شورا جهت تصویب نهایی توسط دبیرخانه ارائه شود همچنین در خصوص صدور پروانه اجرا برای مهندسان واجد شرایط دارای پروانه طراحی و نظارت قبل از سال ۱۳۹۴ و اعضای شرکت های مجری خصوصا دارای صلاحیت انبوه سازی بدون اخذ آزمون مجدد و برای مهندسی که توسط سازمان نظام مهندسی خراسان رضوی تحت عنوان مجریان تجربی برق یک بار تایید صلاحیت شده و در دوره آموزشی شرکت کرده و در آزمون اخذ شده قبول شده اند و اسامی ایشان به اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی اعلام شده است پیگیری لازم از اداره کل راه و شهرسازی صورت گیرد.

#### تصمیمات دستور کار:

- در خصوص عدم صدور پروانه صلاحیت اجرا برای مهندسان دارای صلاحیت طراحی و نظارت پیش از سال ۱۳۹۴، اداره کل راه و شهرسازی استان پیگیری نماید برای افرادی که در آن زمان مشمول شیوه نامه بوده اند مشکلات مربوط به سامانه سپامک رفع و صدور پروانه صلاحیت اجرا برای این اشخاص صورت گیرد ضمنا دستورالعمل صدور پروانه و نحوه فعالیت مجریان ساختمان برای این افراد در جلسه بعدی دبیرخانه شورای گفت و گو جهت ارائه به شورا نهایی گردد.

- در خصوص اجرای شیوه نامه نظارت بر طراحی و اجرای ساماندهی تاسیسات برق و مکانیک مقرر گردید با محوریت کمیسیون خدمات فنی، مهندسی، مشاوره‌ای و عمران اتاق بازرگانی و مشارکت دستگاه های متولی ( اداره کل راه و شهرسازی استان، اداره کل صنعت معدن و تجارت استان، سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای، سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، شرکت توزیع نیروی برق استان و شهرستان) ظرف مدت یک هفته طی جلسه ای شیوه نامه مورد نظر نهایی و جهت تصویب به شورا ارائه گردد.