



گزارش جلسه کارگروه تخصصی کارشناسی دبیرخانه شورای گفت و گوی استان خراسان رضوی

عنوان جلسه: نوزدهمین جلسه دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان خراسان رضوی
موانع و مشکلات شهرک فناوری صنایع غذایی و بیوتکنولوژی شمال شرق کشور - جمع بندی نهایی تصمیمات جلسه ۵۴ دبیرخانه (۱۴۰۲) پیرامون راهکارهای تامین مالی و تسهیلاتی شرکت های دارویی و تفویض اختیار صدور مجوزهای لازم در حوزه دارو، تجهیزات پزشکی و مکمل ها

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴

روز: دو شنبه

حاضرین در جلسه:

اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی، معاونت محترم غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی و خدمات درمانی مشهد، سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی، دامپزشکی استان خراسان رضوی، گمرکات خراسان رضوی، کمیسیون هماهنگی بانکهای استان، شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی، اتاق اصناف مشهد، رئیس محترم کمیسیون سلامت اتاق، انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی، خانه صنعت، معدن و تجارت استان خراسان رضوی

غائبین در جلسه:

دفتر هماهنگی امور سرمایه گذاری و اشتغال استانداری خراسان رضوی، معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه علوم پزشکی مشهد، معاونت محترم بهداشت و دارو دانشگاه علوم پزشکی و خدمات درمانی مشهد،

دستور جلسه:

- بررسی و پیگیری پیرامون عدم صدور سند ملکی زمین های واگذار شده شرکت های مستقر در شهرک فناوری صنایع غذایی و بیوتکنولوژی شمال شرق کشور و ضرورت واگذاری زمین های شهرک به متولیان.
- جمع بندی نهایی تصمیمات جلسه ۵۴ دبیرخانه (۱۴۰۲) پیرامون راهکارهای تامین مالی و تسهیلاتی شرکت های دارویی و تجهیزات پزشکی در قالب تفاهم نامه سه جانبه بین دانشگاه علوم پزشکی مشهد، بانک عامل و متقاضی دریافت تسهیلات و تفویض اختیار صدور مجوزهای لازم در حوزه دارو، تجهیزات پزشکی و مکمل ها توسط معاونت غذا و دارو.

خلاصه مذاکرات

- دستور کار اول: بررسی و پیگیری پیرامون عدم صدور سند ملکی زمین های واگذار شده شرکت های مستقر در شهرک فناوری صنایع غذایی و بیوتکنولوژی شمال شرق کشور و ضرورت واگذاری زمین های شهرک به متولیان.

نوزدهمین جلسه دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان پیرامون بررسی چالش های شرکت های مستقر در شهرک فناوری صنایع غذایی و بیوتکنولوژی شمال شرق و جمع بندی نهایی تصمیمات پنجاه و چهارمین نشست این دبیرخانه با موضوع چالش های مربوط به شرکت های تولیدکننده دارو تجهیزات پزشکی، برگزار شد.

«علی اکبر لبافی»، رئیس این دبیرخانه اظهار کرد: طبق مکاتبه کمیسیون سلامت اتاق بازرگانی مشهد با دبیرخانه شورای گفت و گوی استان، مشکلات صاحبان زمین های شهرک فناوری صنایع غذایی و بیوتکنولوژی شمال شرق عبارتند از: عدم صدور سند بعد از گذشت چندین سال برای زمین های واگذار شده شرکت های مستقر در شهرک



بیوتکنولوژی، نزدیکی و همجواری این شهرک به یکی از مرغداری‌های حومه که سبب شده برخی از شرکت‌ها که در مجاورت مرغداری هستند نتوانند مجوز غذا و دارو را دریافت کنند، معطلی بیش از یک ساله متقاضیان دریافت زمین از این شهرک در شرکت شهرک‌های صنعتی و عدم برگزاری جلسه ستاد استقرار بدون دلیل موجهی برای این تاخیر، عدم صدور کارت بازرگانی به دلیل نداشتن سند مالکیت و...

لبافی ادامه داد: هر یک از دستگاه‌های ذی‌ربط طی مکاتبه‌ای نظرات و اقدامات خود را در خصوص چالش‌های مذکور به دبیرخانه منعکس کرده‌اند. حال این ارگان‌های ذی‌مدخل باید گزارشی در خصوص عملکرد خود به دبیرخانه ارائه دهند.

«مرتضی کرباسی»، رئیس کمیسیون سلامت اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز در این نشست تصریح کرد: پرسش مهم فعالان حوزه دارو و تجهیزات پزشکی این است که نرخ‌گذاری زمین در شهرک صنعتی بیوتکنولوژی و صنایع غذایی استان توسط شرکت شهرک‌های صنعتی جهت واگذاری زمین به شرکت‌های دارویی و تجهیزات پزشکی، مصوبه چه سازمان یا نهادی است؟ کدام ارگان دولتی این نرخ را مشخص نموده است؟ و بر چه اساسی زمین دولتی با نرخ زمین آزاد واگذار می‌گردد؟

وی یادآور شد: رفع مشکل همجواری مرغداری‌ها با شهرک بیوتکنولوژی نیز باید توسط شرکت شهرک‌های صنعتی پیگیری شود؛ چرا که شرکت خصوصی مستقر در شهرک بیوتکنولوژی به صورت شخصی نمی‌تواند طرح دعوی کند؛ لذا پیشنهاد می‌شود نماینده شرکت شهرک‌ها و شهرک تخصصی بیوتکنولوژی وارد مذاکره با طرف دعوی شوند یا از طریق ارگان‌های بالادستی این مشکل را برطرف نمایند. همچنین، شرکت شهرک‌های صنعتی بانی ایجاد و ساخت شهرک تخصصی بیوتکنولوژی است، پس موظف است طبق اختیارات و وظایف مصوب خود، تمامی امور مرتبط با مجوزها را مرتفع کند.

برگزاری نشست شورای راهبردی به منظور تعیین تکلیف واگذاری اراضی به شهرک بیوتکنولوژی

در ادامه، «محمد مهدی زاده»، معاون صنایع کوچک شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی تصریح کرد: به موجب بند یک فصل «ه» تعهدات و اختیارات شرکت شهرک‌های صنعتی، شرکت متعهد است پس از صدور پایان کار و دریافت پروانه بهره‌برداری طرف قرارداد در صورت فراهم بودن موجبات قانونی، انتقال قطعی و رسمی با دریافت کلیه مطالبات و بهای زمین از طرف قرارداد زمین تخصیصی را به نامبرده منتقل کند؛ با این حال تاکنون سند کل شهرک بیوتکنولوژی اخذ گردیده و در حال پیگیری جهت صدور اسناد تفکیکی هستیم.

وی ادامه داد: در حال حاضر سند شهرک مورد پیگیری است و ناگفته نماند قسمتی از این مساله مربوط به اداره ثبت است؛ لذا نمی‌توان مدت زمان مشخصی برای اتمام این فرآیند اعلام کرد. با این حال، بر اساس استعلامات



مشخص شده تاکنون متقاضی شخصی برای پرونده شهرک بیوتکنولوژی وجود نداشته است. برای اخذ سند باید الزاما پروانه بهره برداری دریافت کرد که تاکنون در این زمینه هیچ مدرکی برای ما ارسال نشده است.

مهدی زاده خاطرنشان کرد: بحث واگذاری اراضی در شهرک فناوری و صنایع غذایی متفاوت از سایر شهرکها است چنان که باید شورای راهبری در این خصوص تشکیل شود؛ چرا که طبق اعلام مدیر وقت سازمان، مدل واگذاری شهرک فناوری باید متفاوت از سایر شهرکها باشد و این مهم مصوب گردید. آخرین جلسه شورای راهبری در ۵ مرداد ۱۴۰۰ برگزار شد و در حال حاضر احکام این شورا ابلاغ شده و نمایندگان از دانشگاه علوم پزشکی، دستگاه قضا، انجمن همگن صنایع غذایی، صمت و... به ما معرفی گردیده و از آنان برای حضور در شورا دعوت به عمل آوردیم.

مهدی زاده یادآور شد: ارزش گذاری اراضی شرکت شهرکهای صنعتی، مبحثی حقوقی است و این اقدام توسط کارشناسی رسمی دادگستری انجام می گیرد. اگر منابع ملی تحت عنوان بودجه عمرانی به شهرک تخصیص یابد، هزینه تمام شده کاهش می یابد؛ اما متاسفانه این مهم آنطور که باید، محقق نمی شود؛ لذا شرکت شهرکها هزینههای را که صرف زیرساختها می کند، به ناچار می بایست از متقاضی دریافت نماید.

معاون صنایع کوچک شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی اظهار کرد: ما بر اساس درآمد- هزینه نسبت به واگذاری زمین اقدام می کنیم و صلاح نیست سرمایه ای که چندین سال پیش به قیمت روز خریداری شده، هم اکنون به همان قیمت ارائه گردد. این مساله صرفا برای شهرک بیوتکنولوژی صدق نمی کند و شامل تمامی شهرکهاست. البته در مناطق محروم بیش از ۷۰ درصد سوبسید برای واگذاری زمین ارائه می کنیم.

ابطال مجوز مرغداری خلاف قانون نظام جامع دامپروری است

در بخش دیگری از نشست، «سید محمد مهدی احمدی»، رئیس اداره نظارت بر بهداشت عمومی و مواد غذایی اداره کل دامپزشکی خراسان رضوی تصریح کرد: طبق قانون نظام جامع دامپروری کشور و سایر قوانین بالادستی، باید نسبت به جلب رضایت مجموعه مرغداری در نزدیکی شهرک بیوتکنولوژی اقدام کرد و این موضوع با رایزنی حل و فصل شود؛ چرا که این مجموعه از سال ۷۳ با اخذ تمام مجوزات لازم مشغول فعالیت است و به استناد ماده ۵ قانون نظام جامع دامپروری نمی توانیم نسبت به ابطال مجوز آن اقدام کنیم.

احمدی افزود: قانون نظام جامع دامپروری در سال ۸۶ ابلاغ شده که بر اساس آن صدور پروانه در حیطه اختیار نظام مهندسی و نظام دامپزشکی است؛ لذا باید در خصوص واگذاری اراضی مرغداری، مکاتبه و پیگیری صورت بگیرد. ما نیز به عنوان دستگاه ناظر بالادستی بر این اقدام نظارت خواهیم داشت.

لبافی، رئیس دبیرخانه شورای گفت و گوی استان در خصوص جمع بندی چالشهای موجود بر سر مسیر احداث شهرک بیوتکنولوژی یادآور شد: پیشنهاد می شود شرکت شهرکهای صنعتی از طریق برگزاری شورای راهبردی و



بررسی جوانب امر، نهایتاً ظرف یک هفته نتیجه را به دبیرخانه منعکس کند. همچنین تصمیم بر آن شد شرکت شهرک‌ها از طریق مکاتبه با معاونت غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی، نظر این معاونت را در خصوص منع یا عدم منع صدور مجوز احداث شهرک بیوتکنولوژی در مجاورت مرغداری جویا شود، در صورت منع قانونی، نماینده شرکت شهرک‌ها باید با مجموعه مرغداری در خصوص واگذاری زمین رایزنی کند. نکته قابل توجه دیگر آن است که قیمت واگذاری زمین در اختیار شرکت شهرک‌ها نیست و طبیعتاً بعید است در این خصوص اقدامی بتوان انجام داد؛ اما کمیسیون سلامت اتاق مشهد می‌تواند پیشنهادات خود را در این خصوص به دبیرخانه ارسال کند.

دستور کار دوم: جمع بندی نهایی تصمیمات جلسه ۵۴ دبیرخانه (۱۴۰۲) پیرامون راهکارهای تامین مالی و تسهیلاتی شرکت های دارویی و تجهیزات پزشکی در قالب تفاهم نامه سه جانبه بین دانشگاه علوم پزشکی مشهد، بانک عامل و متقاضی دریافت تسهیلات و تفویض اختیار صدور مجوزهای لازم در حوزه دارو، تجهیزات پزشکی و مکمل ها توسط معاونت غذا و دارو.

رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی استان در بخش دیگری از سخنان خود عنوان کرد: پیرو برگزاری پنجاه و چهارمین جلسه دبیرخانه شورا در سال ۱۴۰۲ با دستور کار لزوم تفویض اختیار صدور مجوزهای لازم در حوزه دارو، تجهیزات پزشکی و مکمل ها به استان، ضرورت پرداخت مطالبات و معوقات شرکت‌های تولید کننده، توزیع کننده و واردکننده تجهیزات پزشکی، ارائه راهکار تامین سرمایه در گردش و ثابت کارخانجات دارو جهت بهبود زیرساخت‌های تجهیزات و ماشین آلات و... تصمیماتی اتخاذ و مصوب گردید. هم اکنون دبیرخانه پیگیر اجرایی شدن این مصوبات است.

وی ادامه داد: با بررسی‌های صورت گرفته در این نشست، مقرر گردید کمیسیون هماهنگی بانک‌ها در استان ظرف ۱۰ روز در نشستی با دانشگاه علوم پزشکی مشهد و شرکت‌های دارویی، راهکارهای تامین تسهیلاتی شرکت‌های دارویی در قالب تفاهم نامه سه جانبه بین دانشگاه علوم پزشکی، بانک عامل و متقاضی را تنظیم نموده و اسناد ضمانتی دانشگاه علوم پزشکی را به بانک عامل ارائه دهد و در قبال آن، بانک پرداخت تسهیلات را مورد بررسی قرار داده و نتیجه به دبیرخانه شورا منعکس شود.

وی یادآور شد: موضوع تفویض صدور و تمدید پروانه‌های ساخت تجهیزات پزشکی کلاس خطر A و B از ملی به استانی و ایجاد گمرک تخصصی جهت ورود کالاهای پزشکی از دیگر مباحث مطرح شده در آن جلسه شورا بود که پیگیر تحقق آن هستیم.

لزوم تفویض اختیار صدور مجوزهای تولیدات دارویی به استان



در ادامه، «آذر کیانی نژاد»، نایب رئیس کمیسیون سلامت اتاق بازرگانی خراسان رضوی اظهار داشت: متأسفانه صدور کلیه مجوزهای داروسازی در تهران متمرکز است و معاونت غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی مشهد هیچ مجوزی در هیچ سطحی در حوزه دارو ارائه نمی‌کند. از دبیرخانه شورا تقاضا داریم پیگیری‌های لازم را در این رابطه داشته باشد.

در ادامه، «حامد حیدری»، کارشناس ارزی شورای هماهنگی بانک‌های استان خاطرنشان کرد: شورای هماهنگی بانک‌های استان جلسه‌ای با حضور دانشگاه علوم پزشکی برگزار کرد و درخواست دانشگاه در آن نشست، تخصیص دستگاه BTM بود که شورای هماهنگی بانک‌ها برای تخصیص این دستگاه به دانشگاه مشکلی ندارد. این دستگاه بسیار کاربردی است؛ این دستگاه با نرخ خاصی که توسط بانک مرکزی اعلام می‌شود نسبت به تبدیل ارز به ریال عمل می‌کند. شورای هماهنگی بانک‌ها آمادگی ارائه این دستگاه را به دانشگاه علوم پزشکی دارد.

اما «محمد امین کیانی نژاد»، نایب رئیس انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان تجهیزات پزشکی و ملزومات آزمایشگاهی استان گفت: بر اساس جلسه‌ای که با دبیر شورای هماهنگی بانک‌های استان داشتیم، مقرر گردید دانشگاه علوم پزشکی در قبال بدهی خود به شرکت‌های دارویی و تجهیزات پزشکی ضمانت نامه دولتی ارائه دهد تا آنان بتوانند در ازای آن از سیستم بانکی استان تسهیلات دریافت کنند؛ لذا داشتن دستگاه BTM مشکلی از کمبود نقدینگی شرکت‌های دارویی درمان نمی‌کند.

تخصیص ۹ همت به حوزه دارو و تجهیزات پزشکی کشور

در ادامه، «دکتر علی روحبخش»، معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی مشهد با بیان اینکه استان زیرساخت‌های لازم را برای صدور مجوزهای حوزه دارو دارد، یادآور شد: تفویض صدور و تمدید پروانه‌های ساخت تجهیزات پزشکی کلاس خطر A و B از ملی به استانی انجام گرفته است. همچنین، ما آمادگی خود را جهت انجام این کار برای کلاس خطر C و D به مرکز اعلام کردیم.

وی افزود: قرار است حدود ۹ همت اعتبار به دانشگاه علوم پزشکی تخصیص یابد که این مبلغ برای کل کشور است و باید صرف دارو و ملزومات پزشکی شود، حال باید مشخص شود که سهم دانشگاه علوم پزشکی چقدر است. در واقع مقرر شده ۶۰ درصد از ۹ همت به حوزه دارو اختصاص یابد و ۴۰ درصد سهم تجهیزات پزشکی شود. به نظر می‌رسد مبلغ خوبی در اختیار شرکت‌های تولیدی و پخش دارو قرار بگیرد و این کمک بزرگی به ادامه حیات آنان خواهد بود.

روحبخش ادامه داد: بعضاً بودجه به طور مستقیم در اختیار مراکز درمانی قرار می‌گیرد تا خود نسبت به خرید دارو تجهیزات پزشکی اقدام کنند؛ اما گاهی این مراکز عنوان می‌کنند، قسمتی از این بودجه صرف پرداخت مطالبات



قبل می‌شود و نمی‌توانند دارو و تجهیزات لازم را از شرکت‌ها تامین کنند، از این رو نگرانی واحدها و مراکز درمانی زیاد است. در حال حاضر خریدهای نقدی مراکز درمانی افزایش یافته است؛ اما شرکت‌های دارویی و تجهیزات پزشکی به دلیل مطالبات معوق خود، کالایی ارائه نمی‌کنند. این در حالی است که مراکز درمانی باید پاسخگوی مردم باشند. معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی مشهد افزود: طبق مصوبه مجلس شورای اسلامی، بودجه تخصیص یافته به بیمارستان‌ها نباید صرف امور زیربنایی شود و در این خصوص اطلاع رسانی نیز صورت گرفته است.

نظام بانکی حوزه دارو و تجهیزات پزشکی را در اولویت ارائه تسهیلات قرار دهد

در بخش دیگری از نشست، «محمد مهدی پویانفر»، رئیس اتحادیه تجهیزات پزشکی خراسان رضوی تصریح کرد: این اتحادیه متشکل از ۷۰۰ واحد صنفی است که متأسفانه شرایط آنان از حالت هشدار خارج و تبدیل به بحران شده است. ضروری است مسئولین سیستم بانکی استان به حساسیت ارائه تسهیلات به حوزه دارو و تجهیزات پزشکی توجه نمایند؛ چراکه حوزه دارو و تجهیزات پزشکی جز جدایی ناپذیر جامعه است و نباید با سایر صنایع تولیدی دیگر در خصوص ارائه تسهیلات قیاس شود.

«مهدی نخعی مقدم»، کارشناس شورای هماهنگی بانک‌های استان اظهار کرد: بدون استثنا در تمام جلسات، مطالبه بخش خصوصی از سیستم بانکی استان ارائه تسهیلات است، این بدان معنا نیست که سیستم بانکی استان تمایلی به ارائه تسهیلات ندارد. امیدواریم مصوبه ارائه نظام مالی جدید به منظور تامین مالی شرکت‌های دارویی به ما ابلاغ گردد تا از مرکز پیگیری لازم را انجام دهیم.

لبافی، رئیس دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان نیز در جمع‌بندی مباحث این نشست اظهار کرد: طبق آنچه در این نشست مطرح گردید،

طراحی نظام تامین مالی جدیدی بود که بر مبنای آن، دانشگاه علوم پزشکی یا حتی شرکت‌های تولیدکننده تجهیزات پزشکی با انتقال گردش نقدینگی خود به یک بانک خاص، از تسهیلات آن بهره مند شوند. این مهم از طریق توافق قابل حل و فصل است.

لبافی ادامه داد: کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان باید با برگزاری نشست‌های میان دانشگاه علوم پزشکی، شرکت‌های داروسازی و تجهیزات پزشکی و برخی از بانک‌های استان بستری را فراهم کند تا براساس آن دانشگاه علوم پزشکی، شرکت‌های دارویی و تجهیزات پزشکی بتوانند گردش نقدینگی خود را به یک بانک خاص منتقل کنند، این اقدام باید در قالب انعقاد یک تفاهم نامه چندجانبه باشد. در حقیقت از آن جا که دانشگاه قادر به پرداخت مطالبات شرکت‌های داروسازی و تجهیزات پزشکی نیست، حداقل می‌تواند با معرفی این شرکت‌ها به سیستم بانکی این خلأ مالی را پر کند. در نتیجه مقرر شد ظرف مدت ۱۰ روز با پیگیری کمیسیون هماهنگی بانک‌ها، این موضوع در



نخستین جلسه شورای هماهنگی بانک ها با حضور رئیس کمیسیون سلامت اتاق مشهد، انجمن تجهیزات پزشکی، انجمن شرکت های دارویی و دانشگاه علوم پزشکی برگزار شود.

وی ادامه داد: تفویض اختیار به استان در خصوص صدور و تمدید پروانه تشخیص کالاهایی با کلاس خطر A و B به استان ابلاغ شده و معاونت غذا و دارو در خصوص تفویض اختیار کلاس خطرهای C و D نیز با تهران مکاتبه داشته و امید می رود به زودی نیز در این خصوص تفویض اختیار به استان صورت بگیرد.

لبافی در پایان خاطرنشان کرد: ظرفیتی در استان به وجود آمده که حاصل پیگیری ۲ ساله دبیرخانه شورای گفت و گو است، چنان که در گذشته میان شهرک های صنعتی دولتی و غیردولتی به لحاظ مزایا به ویژه در حوزه تغییر کاربری تفاوت وجود داشت که بخش خصوصی به آن معترض بود و خواستار همسان سازی شرایط بود. اخیرا وزیر جهاد کشاورزی آیین نامه ای برگرفته از مصوبه دولت ابلاغ کرده است که براساس آن اگر بخشی از زمین شهرک صنعتی یا شهرک صنعتی_صنعتی ظرف مدت ۲ سال ساخته شود، از پرداخت عوارض تغییر کاربری معاف است. بخش خصوصی می تواند از این مزیت به نحو احسن استفاده کند.

پیشنهادات و تصمیمات

دستور کار اول: بررسی و پیگیری عدم صدور سند ملکی زمین های واگذار شده شرکت های مستقر در شهرک فناوری صنایع غذایی و بیوتکنولوژی شمال شرق کشور و ضرورت واگذاری زمین های شهرک به متولیان.

حسب نامه شماره ۱۴۰۲/۴۰۱۸/ص مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ رییس محترم کمیسیون سلامت اتاق پیرامون مشکلات شرکت های مستقر در شهرک فناوری صنایع غذایی و بیوتکنولوژی شمال شرق کشور که برخی از این شرکت ها از اعضا فعال اتاق بازرگانی نیز می باشند موانع و مشکلات در چهار دسته عمده به شرح ذیل عنوان گردید:

۱. عدم صدور سند برای زمین های در اختیار قرار داده شده به صاحبان از طرف شرکت شهرک های صنعتی تاکنون،
۲. نزدیکی و همجواری این شهرک به یکی از مرغداری های قدیمی فعال در این ناحیه که پیرو آن چندین شرکت موفق به اخذ مجوزهای لازم از سازمان غذا و دارو نشده اند.
- ۳- عدم برگزاری نشست شورای راهبردی به منظور تعیین تکلیف واگذاری اراضی به شهرک بیوتکنولوژی،
- ۴- افزایش ناگهانی قیمت زمین های فوق به دلیل عدم برگزاری جلسه ستاد استقرار .



دبیرخانه شورا به موجب مکاتبات شماره ۱۴۰۳/۹۵/ص مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ و ۱۴۰۳/۴۱۵۹/ص مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ از شرکت شهرک های صنعتی خراسان و ۱۴۰۳/۳۱۶/ص مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ ، ۱۴۰۳/۹۳/ص مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ و ۱۴۰۲/۴۰۸۵/ص مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ از سازمان جهاد کشاورزی و اداره کل دامپزشکی استان خراسان رضوی در خصوص موارد فوق اعلام نظر نمود.

شرکت شهرکها در پاسخ به نامه دبیرخانه شورا منضم به نامه کمیسیون سلامت اتاق، طی مکاتبه شماره ۱۹۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۶ موارد را به شرح ذیل اعلام نمود:

در خصوص بند یک : به موجب بند یک فصل «ه» تعهدات در اختیار شرکت، شرکت شهرک ها متعهد است پس از صدور پایانکار و دریافت پروانه بهره برداری طرف قرارداد در صورت فراهم بودن موجبات قانونی انتقال رسمی و قطعی را پس از دریافت کلیه مطالبات و بهای زمین طرف قرارداد، زمین تخصصی را به نامبرده منتقل نماید اما تاکنون سند کل شهرک فناوری اخذ و در حال پیگیری صدور اسناد تفکیکی می باشیم.

در خصوص بند دو: مالکیت مرغداری قرار گرفته در کنار شهرک بیوتکنولوژی متعلق به بخش خصوصی می باشد و زمین آن در تملک شرکت شهرکها نمی باشد و برای رفع مشکل باید با ادارات و سازمان هایی که مجوز ایشان را صادر نموده اند مکاتبه تا در صورت امکان مجوز باطل و نقل مکان صورت گیرد.

در خصوص بند سه: با توجه به عدم پیشرفت مناسب واگذاری های قبلی در شهرک و با توجه به اینکه واگذاری زمین در شهرک فناوری برای ایده های دانش محور و با حجم تولید پایین می باشد و نیز تغییرات زیادی که در ترکیب شورای راهبری شهرک اتفاق افتاده بود ، در سال ۱۴۰۲ تصمیم بر بازنگری و تغییر شورای راهبری و نیز با توجه به محدودیت زمین ها تغییر در نحوه واگذاری زمین بود . در حال حاضر مطابق با دستورالعمل راهبری شهرک، شورای راهبری تعیین شده و شورای راهبری تشکیل خواهد گردید.

سازمان دامپزشکی نیز طبق مکاتبه شماره ۰۳/۱۲۳۴/۴۲۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ اعلام نمود مرغداری مورد نظر در حوزه اداره کل دامپزشکی قرار دارد و از تاریخ ۱۳۷۹/۱۲/۲۷ با مجوز شماره ۳۰۹۵۲/۱۶/۵ از دامپزشکی پروانه بهداشتی دریافت نموده که سالیان متمادی است فعال و به تولید تخم مرغ در استان مشغول و دارای سند مالکیت است.

سازمان جهاد کشاورزی با توجه به مکاتبه شماره ۱۱/۱۵۱۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ درخواست ارسال مدارک و مستندات واگذاری اراضی شهرک فوق را نمود تا پس از رسیدگی مستندات امور قانون لازم میسر گردد.

پس از بحث و گفتگو مقرر گردید:

پیشنهادات دستور کار بررسی و پیگیری عدم صدور سند ملکی زمین های واگذار شده شرکت های مستقر در شهرک فناوری صنایع غذایی و بیوتکنولوژی شمال شرق کشور و ضرورت واگذاری زمین های شهرک به متولیان:



- شرکت شهرک های صنعتی ظرف مدت دو هفته شورای راهبری شهرک فناوری صنایع غذایی و بیوتکنولوژی شمال شرق کشور را تشکیل داده و درخواست های دریافتی اشخاصی که الزاما پروانه بهره برداری دریافت کرده اند مورد بررسی قرار داده و نسبت به صدور اسناد و تحویل سند به صاحبان اقدام لازم صورت پذیرد.
- شرکت شهرک های صنعتی ظرف مدت دو هفته طی مکاتبه با معاونت غذا و دارو در خصوص مرغداری که در مجاورت شهرک فناوری صنایع غذایی و بیوتکنولوژی شمال شرق کشور قرار گرفته است استعلام و بازدید نماید اگر موانعی برای صدور مجوز واحدهای مربوط به شهرک بیوتکنولوژی به لحاظ مسائل بهداشتی وجود نداشت ادامه فعالیت مرغداری بلامانع بوده و در صورت وجود موانع بهداشتی برای صدور مجوزهای شهرک بیوتکنولوژی طی جلسه ای شرکت شهرک ها با مالکان مجموعه مرغداری در خصوص خرید زمین مرغداری توسط شرکت شهرکها یا واگذاری زمین اقدام و نتیجه به دبیرخانه شورا منعکس خواهد شد.
- با توجه به اینکه ارزش گذاری اراضی شرکت شهرک های صنعتی، مبحثی حقوقی است و این اقدام توسط کارشناسی رسمی دادگستری انجام می گیرد و قیمت واگذاری زمین در اختیار شرکت شهرک های صنعتی نمی باشد؛ با این حال در صورتی که کمیسیون سلامت اتاق مشهد در خصوص اراضی و قیمت گذاری آن به منظور احداث شهرک بیوتکنولوژی به مستندات و یا بخشنامه ای دسترسی دارد که با استناد به آن بتوان اراضی را به قیمت خرید در زمان درخواست مجوز شهرک بیوتکنولوژی به شرکت شهرکها واگذار کرد، مقرر شد مستندات را ظرف مدت دو هفته به دبیرخانه شورا ارائه نماید تا پیگیری های بعدی صورت پذیرد.

دستور کار دوم : جمع بندی نهایی تصمیمات جلسه ۵۴ دبیرخانه (۱۴۰۲) پیرامون راهکارهای تامین مالی و تسهیلاتی شرکت های دارویی و تجهیزات پزشکی در قالب تفاهم نامه سه جانبه بین دانشگاه علوم پزشکی مشهد، بانک عامل و متقاضی دریافت تسهیلات و تفویض اختیار صدور مجوزهای لازم در حوزه دارو ، تجهیزات پزشکی و مکمل ها توسط معاونت غذا و دارو.

در پنجاه و چهارمین جلسه دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی در سال ۱۴۰۲ با دستور کار لزوم تفویض اختیار صدور مجوزهای لازم در حوزه دارو تجهیزات پزشکی و مکمل ها به استان و ارائه راهکار تامین سرمایه در گردش و ثابت کارخانجات دارو جهت بهبود زیرساخت های تجهیزات و ماشین آلات و ... مقرر گردید موضوع تفویض صدور و تمدید پروانه های ساخت تجهیزات پزشکی کلاس خطر A و B از ملی به استانی موافقت های اولیه صورت گرفته است و برای کلاس خطر C و D نیز با توجه به اینکه این امکان وجود دارد کمیسیون سلامت در قالب تهیه و تنظیم شاخص های اساسی بررسی های لازم را به تفکیک تولیدی و وارداتی تعیین و اولویت بندی (ریالی، ارزی) به دبیرخانه شورا جهت اقدامات بعدی اعلام نمایند و دبیرخانه



شورا با توجه به اینکه گمرک از سال ۱۳۹۶ به عنوان گمرک تخصصی جهت ورود کالاهای پزشکی ثبت شده است و در حال حاضر ارزیاب مورد تایید سازمان پزشکی جهت ترخیص کالا و تجهیزات پزشکی اختصاص داده اند، پیرامون چگونگی ترخیص کالاهای پزشکی از گمرک مشهد اعلام نظر بگردد. همچنین در خصوص ارائه راهکار تامین سرمایه در گردش و ثابت کارخانجات دارو، کمیسیون هماهنگی بانکها در استان طی نشستی با دانشگاه علوم پزشکی مشهد و شرکت های دارویی راهکارهای تامین تسهیلاتی شرکت های دارویی را در قالب تفاهم نامه سه جانبه بین دانشگاه علوم پزشکی، بانک عامل و متقاضی تنظیم، اسناد ضمانتی دانشگاه علوم پزشکی به بانک عامل و در قبال آن بانک پرداخت تسهیلات را مورد بررسی قرار داده و نتیجه به دبیرخانه شورا منعکس شود.

دبیرخانه شورا طی مکاتبات شماره ۱۴۰۳/۸۰۴/ص مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۹، ۱۴۰۳/۳۷۳/ص مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ و ۱۴۰۳/۱۱۳/ص مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ در خصوص چگونگی ترخیص کالاهای پزشکی از گمرک مشهد استعلام نظر خواست ولی پاسخی دریافت نشد.

از طرفی دبیر محترم کمیسیون هماهنگی بانکها طی نامه شماره ۱۴۰۲/۲/۱۶/۰۰۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ اعلام نمود در خصوص بررسی راهکارهای تامین تسهیلاتی شرکتهای دارویی، جلسه ای در تاریخ ۱۰/۱۲/۱۴۰۲ با حضور کارشناسان بانکی و ریاست محترم و معاونت های توسعه، بین الملل و حقوقی دانشگاه علوم پزشکی مشهد برگزار گردید که اهم مطالب مطرح شده به شرح ذیل اعلام می گردد :

۱. تخصیص دستگاه BTM در صورت درخواست دانشگاه،
۲. ایجاد گیشه ارزی و بهره مندی از ظرفیت صرافی ملی جهت ارائه خدمت به گردشگران سلامت،
۳. تشریح دلایل عدم استقبال اتباع از مراجعه به بانک با توجه به تفاوت نرخ ها،
۴. پیشنهاد خرید ارز دانشگاه علوم پزشکی باقیمت بیشتر بنابه درخواست کتبی دانشگاه و اخذ مجوز از ادارات مرکزی،
۵. پیشنهاد تعریف تعرفه های پزشکی بر مبنای ارز دلار یا یورو جهت ایجاد جذابیت برای گردشگر سلامت و عدم مراجعه به بازارهای فرعی جهت تبدیل ارز،
۶. پیشنهاد ارائه درخواست به شورای تامین استان جهت اخذ مجوز افتتاح حساب ارزی ویژه دانشگاه دولتی علوم پزشکی مشهد،

پس از بحث و بررسی پیرامون موضوعات فوق مقرر گردید:

پیشنهادات دستور کار دوم: جمع بندی نهایی تصمیمات جلسه ۵۴ دبیرخانه (۱۴۰۲) پیرامون راهکارهای تامین مالی و تسهیلاتی شرکت های دارویی و تجهیزات پزشکی در قالب تفاهم نامه سه جانبه بین دانشگاه علوم پزشکی مشهد، بانک عامل و متقاضی دریافت تسهیلات و تفویض اختیار صدور مجوزهای لازم در حوزه دارو، تجهیزات پزشکی و مکمل ها توسط معاونت غذا و دارو:

• از آن جا که دانشگاه علوم پزشکی مشهد در بسیاری موارد قادر به پرداخت مطالبات شرکت های داروسازی و تجهیزات پزشکی نیست، لذا کمیسیون هماهنگی بانک های استان ظرف مدت ۱۰ روز طی نشستی با حضور رئیس کمیسیون سلامت اتاق مشهد، انجمن تجهیزات پزشکی، انجمن شرکت های دارویی، دانشگاه علوم پزشکی و تعدادی از بانک های استان از



قبیل بانک صادرات و تجارت و بستری را فراهم نمایند تا ضمن انعقاد یک تفاهم نامه چندجانبه فی مابین طرفین دانشگاه علوم پزشکی، شرکت های دارویی و تجهیزات پزشکی بتوانند در قالب یک نظام و یا روش تامین مالی جدید از محل گردش نقدینگی زمینه تامین مالی شرکت های دارویی فراهم گردد.

• پیرامون تفویض اختیار صدور مجوزهای لازم در حوزه تجهیزات پزشکی و مکمل های کلاس خطرهای C و D به استان توسط معاونت غذا و دارو، نظر به اینکه حسب گزارش ارائه شده مجوز لازم برای کلاس خطرهای A و B با توجه به پیگیری های صورت گرفته برای استان صادر گردیده است، لذا مقرر شد معاونت غذا و دارو ظرف مدت دو هفته، تفویض اختیار صدور مجوزهای لازم در حوزه تجهیزات پزشکی و مکمل های کلاس خطرهای C و D به استان را پیگیری و گزارش آن به دبیرخانه شورا منعکس گردد.